

# BÉRLETI - ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

## közcélú ivóvízellátó-rendszer működtetésére

amely létrejött egyrészről

**Tab Város Önkormányzata** (8660 Tab, Kossuth L. u. 49 adószám: 15731333-2-14, törzskönyvi nyilvántartás száma: 731333),

**Zala Község Önkormányzata** (8660 Zala, Kossuth L.u. 65. adószám: 15400482-1-14, törzskönyvi nyilvántartás száma: 400488),

mint az ellátásért felelős Üzemeltetésbe adók - a továbbiakban: **Üzemeltetésbe adók** -, másrészről a **Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.** (8600 Siófok, Tanácsház u. 7. adószám: 11226002-2-14, cégjegyzékszám: Cg.14-10-300050), mint Üzemeltető gazdálkodó szervezet - a továbbiakban: **Üzemeltető** - között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

Az Üzemeltetésbe adók kijelentik, hogy a szerződés tárgyát képező víziközmű-rendszerre vonatkozóan az ellátásért felelősök képviselőjét a Vksztv. 5/G. § (1) bekezdésének megfelelően megkötött külön megállapodás alapján Tab Város Önkormányzata látja el.

### Preambulum

A Felek rögzítik, hogy Tab Város és Zala Község Önkormányzatai, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban Vksztv.) alapján alapfeladatainak körében köteles gondoskodni az egészséges ivóvízellátásról. Az Üzemeltetésbe adók ezen kötelezettségüknek ellátása céljából, a tulajdonában lévő közcélú ivóvízellátó rendszer üzemeltetésének jogát jelen szerződés keretében átengedi az Üzemeltető részére.

A szerződő felek rögzíteni kívánják, hogy az Üzemeltető a Vksztv. 16. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelel, illetve megállapítják, hogy az Üzemeltetésbe adók tulajdonát képezi a Kaposvári Törvényszéken, mint Cégbíróságon Cg. 14-10-300050 cégjegyzékszámom bejegyzett Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által kibocsátott alábbi 10.000,- Ft névértékű, névre szóló, nyomdai úton előállított törzsrészesvények,

- Tab Város Önkormányzata: 500 darab, A 000000813107- 000000813606 sorszámú törzsrészesvény
- Zala Község Önkormányzata: 1 darab, A 000000822750 sorszámú törzsrészesvény

melyekre tekintettel a Felek a jelen Bérleti-üzemeltetési szerződést a Vksztv. 29. § (1) bekezdésében foglaltak alapján, pályázati eljárás lefolytatása nélkül kötik meg.

### 1. A Bérleti-üzemeltetési szerződés tárgya:

Tab Város és Zala Község közigazgatási területén kiépített, illetve az önkormányzatok tulajdonában lévő, valamint a későbbiek során létrejövő és tulajdonukba kerülő közcélú ivóvízellátó rendszer – a továbbiakban víziközmű-rendszer - teljes körű, folyamatos és

Előkészítő  
Szabó Éva

szakszerű üzemeltetése. A víziközmű-rendszer elemeit és értékét részletesen a bérleti-üzemeltetési szerződés 1. számú mellékleteként csatolt vagyoneértékelés tartalmazza.

Jelen szerződés Tab Város és Zala Község területén, illetve azon kívül az Önkormányzatok tulajdonában lévő víziközművek üzemeltetésére kizárólagos jogot biztosít az Üzemeltető részére. Az Üzemeltető feladatait, valamint a szolgáltatással szemben támasztott követelményeket, továbbá az Üzemeltetésbe adók tulajdonosi feladatait - jogszabályok mellett – a jelen szerződés határozza meg.

## 2. Az Üzemeltető kötelezettségei

- 2.1. Az Üzemeltető feladata a szerződés tárgyát képező közcélú víziközmű-rendszer teljes körű, folyamatos és szakszerű üzemeltetése a mindenkor jogszabályi előírásoknak és a vízjogi üzemeltetési engedélynek megfelelően.
- 2.2. Az Üzemeltető köteles az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X. 25.) Korm. rendelet 1. mellékletének A) és B) - mikrobiológiai és kémiai vízminőségi jellemzők - részében meghatározott követelményeknek megfelelni. Amennyiben ezen követelmények nem teljesülnek, az Üzemeltetőnek azonnali tájékoztatási kötelezettsége áll fenn az illetékes népegészségügyi és szakigazgatási szerv, az Üzemeltetésbe adók és a fogyasztók felé, továbbá gondoskodniuk kell a fogyasztók biztonságos ivóvízellátásáról a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően.

A 201/2001. (X. 25.) Korm. rendelet 1. mellékletének C), D) és E) - indikátor, szennyezésjelző, biológiai vízminőség jellemzőkről szóló - részében meghatározott követelményeket illetően az Üzemeltető az adott vízmű által elvárt ivóvíz-minőségű vizet köteles szolgáltatni. Elvárt vízminőség (vízminőségi megfelelés) - az adott víziközmű(rész) próbaüzeme során igazoltan elért, és a próbaüzemi zárójelentésben dokumentált, valamint ez alapján a vízjogi üzemeltetési engedélyben is rögzített vízminőségi (és vízmennyiségi) teljesítőképesség.

Amennyiben a vízjogi üzemeltetési engedélyben rögzítettekhez képest - dokumentált mérési adatokkal bizonyítottan - kedvezőtlen irányba változott a kezelendő víz minősége és/vagy mennyisége, illetve szigorodtak az ivóvízzel szemben támasztott hatósági minőségi előírások, abban az esetben a vízminőségi megfelelés folyamatos fenntartása érdekében - az illetékes egészségügyi, környezetvédelmi és vízügyi hatóságok felé történt adminisztratív intézkedések megtétele után, a szükséges műszaki beavatkozások megvalósulásáig - az Üzemeltető az adott víziközműtől maximálisan elvárható vízminőségi (és vízmennyiségi) teljesítőképességű vizet köteles szolgáltatni.

Az elvárt és a 201/2001. (X. 25.) Korm. rendeletben meghatározott megfelelő vízminőségi teljesítőképesség közötti különbség esetében, az Üzemeltetőnek műszaki megoldásokra kell javaslatot tennie az Üzemeltetésbe adó részére. Az Üzemeltetésbe adó a javaslatok ismeretében dönt, hogy – a fenti kormányrendelet figyelembevételével – hogy jár el.



- 2.3. Az alaptevékenységek környezeti teljesítőképességén túl a környezetvédelmi előírások folyamatos betartása az Üzemeltető feladata. Az Üzemeltető köteles az üzemeltetésbe vett vagyontárgyak környezetvédelmi megfelelőségéről tájékoztatni az Üzemeltetésbe adókat, illetve nem megfelelőség észlelése esetén tájékoztatni a szükséges beruházásokról, felújításokról valamint rekonstrukciókról. Amennyiben a tájékoztatás nem történik meg, abban az esetben az Üzemeltető felel mindazon károkért, amelyek a környezetvédelmi előírások megszegéséből erednek, valamint viseli az ezzel kapcsolatos szankciókat. Amennyiben az Üzemeltetésbe adók az előzetes tájékoztatások ellenére a szükséges intézkedéseket a környezetvédelmi megfelelőség érdekében nem tették meg, az Üzemeltetésbe adók viselik az Üzemeltetőnél illetve harmadik személynél keletkezett kárt, költségeket és esetleges szankciókat.
- 2.4. Az Üzemeltető a 16/2016 (V.12) BM rendelet és a 201/2001. (X. 25.) Korm. rendeletnek megfelelő ütemterv szerinti gyakorisággal köteles ivóvíz-minőségi vizsgálatokat végezni, a mért adatokat kiértékelni, illetőleg szükséges esetben beavatkozásokkal visszaállítani a megfelelő minőségi teljesítőképességet.
- 2.5. Az Üzemeltető a laboratóriuma által mért adatok feldolgozását és kiértékelését köteles az Üzemeltetésbe adók részére – igény szerint – rendelkezésre bocsátani.
- 2.6. Az Üzemeltető köteles a folyamatos víztermelés – 58/2013.(II.27.) Korm. rendelet szerinti – műszaki, technikai és személyi feltételeit biztosítani. Köteles hibaelhárító személyzetet biztosítani, éjjel-nappal működő ügyeleti szolgálatot szervezni, a meghibásodások kijavítását mielőbb elvégezni, a fogyasztókkal való folyamatos, előírás szerinti kapcsolattartás feltételeit biztosítani.
- 2.7. Az Üzemeltető feladatát képezi – saját hatáskörében – a bekötési vízmérők hitelesítésének megszervezése, a hibaelhárítás műszaki feltételeinek mindenkor jogszabályi előírások szerinti biztosítása.
- 2.8. Az Üzemeltető feladata az üzemzavarok - különösen, ha azok környezetszennyezéssel járnak – azonnali jelzése az Üzemeltetésbe adók részére.
- 2.9. Az Üzemeltető feladata a mindenkor hatályos Üzletszabályzata szerint a vízmérők leolvasása és a leolvasott vízfogyasztási értékek alapján az ivóvízdíjak kiszámlázása és beszedése.
- 2.10. Az Üzemeltető köteles az üzemeltetési területre vonatkozó – nem díjtarozás miatt végrehajtandó - esetleges vízkorlátozás elrendelését az Üzemeltetésbe adókkal egyeztetni a hatósági előírások figyelembe vételével.
- 2.11. Az adatszolgáltatás és az információáramlás mindenkor biztosítása érdekében az Üzemeltető köteles az üzemeltetéssel összefüggő adatokról a mindenkor hatályos jogszabályok szerint nyilvántartást vezetni és azzal kapcsolatban adatszolgáltatást nyújtani az alábbi körben:
- Szolgáltatással kapcsolatos káresemények,
  - Energia-fogyasztás,
  - Költségadatok,
  - Számlanyilvántartás,



- Vízi, vízbeszerzési létesítmények, telephelyek és ingatlanok térképi nyilvántartása,
- Vízmérők, bekötési ívek, tűzcsap, közkifolyók, szolgáltatási szerződések,
- Termelt, átvett és értékesített víz, technológiai vízhasználat, értékesítési különbözet,
- Szakági (ivóvíz) geodéziai nyilvántartás vezetése a jogszabályi előírások szerint,
- Víznyerőterületek jellemzői,
- Statisztikai adatszolgáltatás körébe tartozó egyéb adatok.

Az Üzemeltető kijelenti, hogy Üzletszabályzata hozzáférhető a [www.driv.hu](http://www.driv.hu) internetes oldalon, valamint az Üzemeltető ügyfélszolgálati irodáiban és az Üzemeltető által működtetett Információs Pontokon.

#### 2.12. Az Üzemeltető egyéb kötelezettségei:

- Az Üzemeltető a mindenkori üzletszabályzatában és árnyilvántartásában meghatározottaknak megfelelően, a vonatkozó 58/2013.(II.27.) Korm. rendelet szerint részére benyújtott igénybejelentések és bekötési tervek esetén azok egyedi felülvizsgálata a csatlakozás konkrét műszaki feltételének meghatározása (igénybejelentésre adott válasz és a bekötési terv alapján megadott közmű-üzemeltetői hozzájárulás), ivóvízbekötések készítése az új felhasználók igénye és megbízása alapján, a közművagon a tulajdonosok beruházásában megvalósuló új vízvezetékek kivitelezésének üzembe helyezés előtti egyszeri műszaki felülvizsgálata,
- Az Üzemeltető – az üzletszabályzatában és árnyilvántartásában meghatározottaknak megfelelően, térítés ellenében – köteles műszaki felügyeletet gyakorolni az Üzemeltetésbe adók által végzett fejlesztési (bővítési) beruházások során.

### 3. Az Üzemeltető tevékenységének ellátásához szükséges önkormányzati törzsvagyonhoz tartozó vagyontárgyak átadása, ehhez kapcsolódó jogok és kötelezettségek

- 3.1 Az Üzemeltetésbe adók ezen szerződés aláírásával egyidejűleg az Üzemeltető rendelkezésére bocsátják az üzemeltetés tárgyát képező vagyontárgyak jogszabályi előírásoknak megfelelő vagyonértékelését amely a jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi. Mivel az Üzemeltető a jelen szerződés hatálybalépését megelőzően is ellátta a település víziközműveinek üzemeltetését, ezért a jelen szerződés hatálybalépésekor külön birtokba adási eljárás nem kerül lefolytatásra. Az Üzemeltető az üzemeltetés tárgyát képező vagyontárgyakat, teljes körűen, folyamatosan és szakszerűen köteles tovább üzemeltetni. Az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak átadás-átvételi (állapotrögzítő) jegyzőkönyvét a jelen szerződés 2. számú melléklete tartalmazza. A jelen szerződés hatálya módosítás nélkül is kiterjed az üzemeltetett víziközmű-vagyonban a jövőben bekövetkezett változások nyomán létrejövő vagy módosuló vagyonelemekre is.
- 3.2 Az Üzemeltető kizárólagosan jogosult a víziközmű-rendszer részét képező, a törzsvagyonhoz tartozó vagyontárgyak birtoklására, használatára, hasznainak szedésére. Az ellátás biztonsága, és a közegészségügyi előírások fokozott betartása érdekében minden olyan tevékenység esetén, mely érinti az Üzemeltető használatába átadott létesítmények és berendezések biztonságos működtetését, az Üzemeltető előzetes hozzájárulása szükséges. Az Üzemeltetésbe adók szavatolják, hogy harmadik

személynek nincsen olyan joga a jelen szerződés tárgyát képező – az önkormányzati törzsvagyona tartozó – vagyontárgyakon, ami az Üzemeltető jelen pontban rögzített jogait korlátozná vagy ellehetetlenítené.

3.3 Az Üzemeltető új ivóvízbekötést csak az Üzemeltetésbe adók írásos engedélye (leigazolt bekötési megrendelő) mellett valósít meg.

3.4 Az Üzemeltető az önkormányzati törzsvagyona tartozó vagyontárgyra vonatkozó használati jogát, valamint az üzemeltetői tevékenység gyakorlásának jogát nem idegenítheti el, azt nem pénzbeli hozzájárulásként gazdasági társaságba nem viheti be.

Az Üzemeltető az üzemeltetés körébe tartozó részfeladatok ellátásához 3. személyt vehet igénybe. Az Üzemeltető a 3. személy szolgáltatását kizárólag a Vksztv. 45. §-a és az 58/2013. (II.27.) számú Korm. rendelet kiszervezésre vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő mértékben és módon veszi igénybe.

3.5 A zavartalan üzemeltetéshez szükséges szolgalmi jogok rendezése az Üzemeltetésbe adók feladatát képezi.

3.6 Az Üzemeltető az átvett vagyontárgyakat – a jó gazda gondosságával – rendeltetésszerűen köteles használni, köteles azok állagát megővni.

3.7 Az Üzemeltető esetleges felszámolása esetén az átadott önkormányzati törzsvagyona tartozó vagyontárgyak hitelezői követelések fedezetéül nem szolgálhatnak.

3.8 Az Üzemeltető ezen szerződés megszűnése esetén a mindkét fél által aláírással hitelesített hatályos vagyonleltár szerinti vagyontárgyakat köteles az Üzemeltetésbe adók részére visszaszolgáltatni.

3.9 A szerződés megszűnésén kívüli esetekben a szolgáltatásban feleslegessé váló vagyontárgyak visszaadását az Üzemeltető kezdeményezheti. Az Üzemeltetésbe adók az erre vonatkozó megkeresés tudomására jutásától számított 30 napon belül kötelesek az érintett vagyontárgyak visszavételére. A feleslegessé vált vagyontárgyak visszaadása a hatályos jogszabályok és műszaki előírások betartásával történik.

#### 4. Az Üzemeltetésbe adók kötelezettségei

4.1. Az Üzemeltetésbe adók a jelen szerződés alapján, annak 1. számú mellékletében felsorolt vagyontárgyakat az Üzemeltetőnek üzemeltetésre rendelkezésre bocsátják és az Üzemeltető azokat a jelen szerződés feltételei szerint köteles és jogosult üzemeltetni.

4.2. Az Önkormányzat a 1. számú melléklet szerint rendelkezésre bocsátásra kerülő vagyontárgyakon túl, a jelen szerződés időtartama alatt átadandó egyéb vagyontárgyakat a vonatkozó előírásoknak megfelelő állapotban köteles átadni az Üzemeltetőnek. Az átadásokról a Felek kiegészítő átadási jegyzőkönyvet készítenek.

4.3. Az Üzemeltetésbe adók kötelezettséget vállalnak arra, hogy az egységes nyilvántartás érdekében a saját fejlesztési forrásából végrehajtott vállalkozási munkákhoz a geodéziai beméréseket az Üzemeltető szakmai előírásainak megfelelően végezteti el.

- 4.4. A víziközművek kapacitásának nem megfelelő fejlesztéséből (bővítéséből) eredő, az Üzemeltetőt vagy harmadik személyt közvetlenül terhelő károkért az Üzemeltetésbe adók kötelesek helyállni
- 4.5. Az Üzemeltetésbe adó folyamatos betekintési lehetőséget biztosít az általa vezetett aktuális közművagyon-nyilvántartási rendszerbe az Üzemeltető számára.
- 4.6. Üzemeltetésbe adók jelen szerződés aláírásával kijelentik, hogy a szerződés tárgyát képező ivóvíz-hálózattal összefüggő minden szükséges adatot, nyilvántartást átadott.

## **5. A szolgáltatás kizárólagossága**

- 5.1. A szerződés hatálya alatt az Üzemeltető kizárólagos jogot élvez az ivóvíz-ellátás közszolgáltatásként való biztosítására Tab Város és Zala Község közigazgatási területén illetőleg azon kívül kiépített, az önkormányzat tulajdonában lévő közcélú ivóvízellátó rendszeren.
- 5.2. A Felek eltérő írásos megállapodásának hiányában az Üzemeltető tevékenysége kiterjed továbbá azon területekre is, amelyeken a közműves ivóvízszolgáltatás a későbbiekben – a jelen szerződés hatálya alatt – megvalósul.
- 5.3. Az Üzemeltetőnek kizárólagos joga van és egyben kötelezettsége is a közutakon, közterületeken valamint a vízvezetési szolgálommal terhelt ingatlanokon, azok alatt és felett, valamint az azokhoz tartozó területeken a szolgáltatáshoz szükséges, az Üzemeltetésbe adók által átadott vagy adandó tárgyi eszközöket karbantartani. Erről a közút, közterület kezelőjét illetve az ingatlan tulajdonosát előzetesen köteles értesíteni.
- 5.4. A víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó tevékenységek elvégzéséhez az Üzemeltető az Üzemeltetésbe adók tulajdonában lévő közterület használata után nem köteles díjat fizetni, továbbá a gépjárművek parkolására biztosított közterületi részeket térítésmentesen használhatja a munkavégzés időtartama alatt.
- 5.5. Az Üzemeltetésbe adók, mint a közterület-tulajdonosai, a közterület használatához szükséges engedélyt díjmentesen adja ki. Amennyiben a közterület használatára azonnali hibaelhárítás érdekében kerül sor, akkor az Üzemeltető jogosult a közterület használatára utólagos bejelentési kötelezettség mellett. Az Üzemeltető a bejelentést a munkálatok elvégzését követő munkanapon köteles megtenni.
- 5.6. Az Üzemeltetésbe adók kizárólag jogszabályban megalapozott okból tagadhatják meg a közterület burkolatának felbontásához szükséges hozzájárulás kiadását, amennyiben arra az Üzemeltető a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény és jelen szerződés szerinti jogainak gyakorlása érdekében van szükség.
- 5.7. Amennyiben a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó tevékenység elvégzéséhez a közterület burkolatának felbontása válik szükségessé, az Üzemeltető a tevékenység elvégzéséhez szükséges bontás felületén és annak további 0,5 méteres környezetében köteles a burkolatot - az eredeti rétegrend szerint - helyreállítani.



- 5.8. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben az Üzemeltetésbe adók olyan beruházást valósítanak meg, amely az üzemeltetésbe vett vagyontárgyak energiaellátását biztosítja, abban az esetben az Üzemeltető jogosult a megtermelt energiamennyiség használatára és hasznosítására.

## 6. Harmadik személyekkel szemben terhelő kártalanítási, térítési és egyéb kötelezettségek

- 6.1. A jelen szerződés aláírását megelőzően harmadik személyekkel szemben fennálló kártalanítási, kártérítési és egyéb kötelezettségeiért az Üzemeltetésbe adók kötelesek teljes mértékben helytállni. Az Üzemeltetésbe adók kijelentik, hogy a jelen szerződés aláírásakor ilyen kötelezettségek nem terhelik.
- 6.2. A Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy az Üzemeltető - a működési körében - a bérleti-üzemeltetési szerződés teljesítése során a harmadik személynek okozott károkat a mindenkor felelősségbiztosítása alapján a polgári jog szabályai szerint téríti meg.
- 6.3. Az Üzemeltetésbe adók az átadott vagyont elemi csapás ellen biztosítják. A biztosítási káresemény esetén kapott kártérítést a helyreállításra, pótlásra köteles fordítani.

## 7. Közművekkel összefüggő munkálatokra vonatkozó szabályok

- 7.1. Az Üzemeltető az önkormányzati vagyontárgyak folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemelését szolgáló fenntartási és hibaelhárítási munkákat (amelyek nem tartoznak beruházás felújítás pótlás kategóriába) saját költségén köteles elvégezni.
- 7.2. A jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő működtetéshez szükséges beruházások, pótlások és felújítások finanszírozása az Üzemeltetésbe adók feladata, a szükséges pénzügyi forrás biztosításának kötelezettségével. Ezen feladatok finanszírozásának elsődleges forrása a használati díj.

Amennyiben a folyamatos közszolgáltatáshoz szükséges beruházások, pótlások és felújítások forrásigénye meghaladja a használati díjat, a fejlesztés finanszírozásáról az Üzemeltetésbe adók egyéb forrásai terhére gondoskodik. Amennyiben az Üzemeltetésbe adók nem tudják a szükséges pénzügyi forrást biztosítani, a Felek kötelesek írásban megállapodni az elszámolás módjáról, idejéről.

A Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltető finanszírozási körébe tartozó **fenntartási- /karbantartási/** és az Üzemeltetésbe adók finanszírozási körébe tartozó **beruházási, pótlási és felújítási** munkák elhatárolása elsősorban a DRV Zrt. mindenkor hatályos szakmai segédlete, másodsorban a Számviteli törvény rendelkezései alapján történik. Az elhatárolás alapját képező, A tárgyi eszköz fenntartási és felújítási tevékenység megnevezésű szakmai segédlet a DRV Zrt. honlapon ([www.driv.hu](http://www.driv.hu)) található. Az Üzemeltetésbe adók nyilatkoznak, hogy A tárgyi eszköz fenntartási és felújítási tevékenység megnevezésű szakmai segédlet tartalmát megismerte, annak rendelkezéseit jelen szerződéses viszony tekintetében elfogadják.



A szakmai segédletben meghatározottaktól eltérő esetek előfordulásakor a mindenkor hatályos Számviteli törvény az irányadó.

- 7.3. Az önkormányzat tulajdonában levő víziközmű-vagyontárgyak kapacitásbővítésének, új, korszerűbb technológiák létesítésének, nyomvonalas létesítmények építésének finanszírozása az önkormányzat saját forrásából, illetve pályázati forrásokból egyaránt megvalósítható.
- 7.4. Az Üzemeltetésbe adók a megrendelői (beruházói) minden, a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatással összefüggő, valamely tárgyi eszközt (közművet) érintő fejlesztési és bővítési munkának.
- 7.5. A jelen szerződés hatálya alá tartozó, a vízellátással kapcsolatos szolgáltatás fejlesztését célzó beruházás és felújítás megvalósítása során a Felek mind a tervezés, mind a megvalósítás során kötelezik magukat az együttműködésre. A beruházás és felújítás során a műszaki ellenőr kijelölésére az Üzemeltető javaslatot tehet. Amennyiben a kivitelezés során az Üzemeltető olyan hibát vagy hiányosságot tapasztal, mely a szolgáltatás biztonságát veszélyezteti, azt haladéktalanul jelzi az Üzemeltetésbe adók felé, s amennyiben az Üzemeltetésbe adók a hiányosságot nem szüntetik meg, akkor az Üzemeltető az üzemeltetést megtagadhatja.
- 7.6. Az Üzemeltető az Üzemeltetésbe adók tulajdonát képező és a tulajdonába kerülő eszközökön a jelen szerződésben foglaltaktól eltérő beruházási tevékenységet a két fél írásos megállapodása esetén, az abban megjelölt feltételeknek megfelelően végezhet. A megállapodásnak tartalmaznia kell a beruházással kapcsolatos elszámolási, nyilvántartási feladatokat, valamint a tulajdonviszonyokról való rendelkezéseket. Az így megkötött megállapodások a jelen szerződés mellékletét képezik.

Amennyiben a biztonságos üzemeltetéshez nem áll rendelkezésre megfelelő számú tartalékberendezés (szivattyú, vegyszeradagoló szivattyú, kompresszor, stb.), vagy a meglévő berendezés egyáltalán nem, vagy gazdaságosan nem javítható, akkor az Üzemeltető tartalékeszköz beszerzését kezdeményezi.

- 7.7. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vksztv. 11. § (1) bekezdése alapján elkészítésre kerülő gördülő fejlesztési tervvel kapcsolatban felmerülő feladatokról külön megállapodásban rendelkeznek.
- 7.8. A Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltető által jelzett, de az Üzemeltetésbe adók érdekkörében felmerülő okból elmaradt beruházások következményeikért az Üzemeltetésbe adók mentesítik az Üzemeltetőt a harmadik személyekkel szemben fennálló minden felelősség alól (különös tekintettel az olyan beruházásokra, amelyek elmaradása hatósági bírsággal vagy harmadik személy részére kártérítéssel jár).

A kiviteli munkák műszaki, szakmai ellenőrzését a fenti eljárásrend szerint az Üzemeltető végezteti a hatályos jogszabályok betartásával. Az ellenőrzés része a beruházási és felújítási munkának.

Előkészítő  
Szabó Éva

- 7.9. A Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltetésbe adók minden év március 30-ig írásban tájékoztatást adnak az Üzemeltető részére a tárgyévet követő 15 évre tervezett, víziközműveket érintő beruházásairól. (útfelújítások, csapadékvíz elvezető rendszerrekonstrukciók, stb.)

## 8. Szavatossági jogok és kötelezettségek

- 8.1. Az Üzemeltetésbe adók szavatolják, hogy a 1. sz. mellékletben felsorolt vagyontárgyak az önkormányzat törzsvagyonának részét képezik, illetve az átadott víziközmű vagyontárgyak per-, teher- és igénymentesek, ide nem értve a támogatási szerződésből eredő igényeket és kötelezettségeket, valamint a víziközmű üzemeltetését nem akadályozó vezetékjogokat.
- 8.2. Az Üzemeltető a jelen szerződés aláírásával szavatossági felelősséget vállal a víziközmű-szolgáltatási tevékenység mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő végzésére. Az esetlegesen előforduló hibás teljesítésért az Üzemeltető a Ptk. szerint köteles helyt állni.
- 8.3. Amennyiben a víziközmű-fejlesztést érintő munkálatokkal kapcsolatban az Üzemeltetésbe adók a garanciális igényeit annak lejáratát megelőző 30. napig nem érvényesítik, abban az esetben az Üzemeltető - belátása szerint - az Üzemeltetésbe adók képviselőjeként jogosult ezen garanciális igényeket annak kötelezettjével szemben érvényesíteni. A képviselő azonban nem mentesíti az Üzemeltetésbe adókat a jelen szerződés szerinti, az Üzemeltető irányában fennálló szavatossági kötelezettségei alól.

## 9. Az Üzemeltető ellenőrzési joga

- 9.1. Az Üzemeltető jogosult ellenőrizni minden olyan, az üzemeltetést érintő munkálatot, amelyet az Üzemeltetésbe adók megrendelése/megbízásai folytán más végez. Ennek során az Üzemeltető rendelkezésére kell bocsátani az engedélyezési és a kivitelezési terveket, valamint mindazon információt, amely a munkálatok megítéléséhez szükséges. Az Üzemeltető jogosult a kivitelezést az építési területen ellenőrizni.
- 9.2. Amennyiben az Üzemeltető a kivitelezés során olyan hiányosságot vagy hibát észlel, mely a szolgáltatás működtetését veszélyezteti, vagy növeli az üzemeltetési költségeket, azonnal értesíti írásban az Üzemeltetésbe adókat.
- 9.3. Az Üzemeltető jogosult megjelenni a műszaki átadás-átvételi eljáráson, ahol jogosult észrevételeket tenni, amelyeket a jegyzőkönyvben rögzíteni kell. Az eljárás megkezdése előtt 8 munkanappal az Üzemeltető részére - az ellenőrzés lehetőségének biztosítása érdekében - át kell adni az üzemeltetést érintő dokumentumokat, melyeket az a beruházással kapcsolatosan a korábbiakban tett üzemeltetői nyilatkozatban rögzített. Amennyiben az észlelt hiányosságokat és/vagy hibákat az Üzemeltető a munkálatok során nem jelzi az Üzemeltetésbe adóknak, vagy ha azokkal kapcsolatos észrevételeit az átadásnál sem teszi meg, abban az esetben az Üzemeltető csak akkor tagadhatja meg a megvalósított beruházás, eszköz, stb. üzemeltetés céljából való átvételét, ha a beruházás, eszköz, stb. üzemeltetése a közműves ivóvízellátást veszélyezteti.



## 10. Szolgáltatási díj

- 10.1. A közműves ivóvízellátás díját a Vksztv. rendelkezéseivel összhangban, a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter rendeletben állapítja meg.
- 10.2. Az Üzemeltető az ivóvíz-szolgáltatás díjának megállapításánál - a víziközmű-szolgáltatásért felelős miniszter díjrendeletének hatályba lépéséig - a mindenkor hatályos jogszabályokban, különösen a Vksztv. 76. §-ában foglaltaknak megfelelően köteles eljárni.
- 10.3. A víziközmű-szolgáltatás díjára vonatkozó miniszteri díjrendelet hatályba lépéséig az Üzemeltető vállalja, hogy az üzemeltetés átvételét követően a településen 2013. január 31-én érvényben lévő és a központi állami díjváltoztatási előírások alapján csökkentett ivóvíz-szolgáltatási díjakon szolgáltat.

## 11. Használati díj

- 11.1. Az Üzemeltető a jelen szerződés alapján az Üzemeltetésbe adók részére a mindenkor hatályos jogszabályok mentén használati díjat fizet.

A használati díjat elkülönítve kell kezelni és nyilvántartani, felhasználásáról az Üzemeltető és az Üzemeltetésbe adók közösen döntenek. A használati díj kizárólag TabVáros és Zala Község ellátását szolgáló, a közműves ivóvíz víziközmű-szolgáltatási ágazathoz tartozó víziközművek beruházási, felújítási, fejlesztési és rekonstrukciós munkáinak finanszírozására használható fel.

- 11.2. A Felek a Vksztv. 74. § (4) bekezdés 1. pontjában meghatározott rendelet hatálybalépéséig, a Vksztv. 87. §. (1) bekezdés alapján a 2015. július 1-jén hatályos megállapodásban vagy a közérdekű üzemeltető kijelöléséről szóló határozatban meghatározott használati díjat alkalmazzák.
- 11.3. A használati díj elszámolásával (számlázás, kiegyenlítés) kapcsolatban a Felek külön megállapodásban rendelkeznek.

## 12. Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás

- 12.1 A nem lakossági felhasználó – amennyiben jogszabály erejénél fogva nem mentesül - a víziközmű-szolgáltatóval kötött szerződésben foglaltak szerint a víziközmű-szolgáltató részére víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizet:

- közszolgáltatási szerződéses jogviszony esetében a felhasználási helyen biztosítandó szolgáltatási kapacitásért;
- a víziközmű-szolgáltatásba bekapcsolt ingatlanhoz biztosított kapacitás általa kezdeményezett bővítéséért;
- a víziközmű-szolgáltatás minőségének (a víz minőségi paramétereinek) általa igényelt emelése esetében;



- az új bekötés megvalósítását megelőzően, ha a bekötés a nem lakossági felhasználó által, nem továbbértékesítésre épített újépítésű lakás víziközmű-szolgáltatását szolgálja.

12.2 A Vksztv. 70. §-a alapján a vízközmű-fejlesztési hozzájárulás mértékét a Hivatal elnöke rendeletben állapítja meg. A Hivatal elnöke rendeletének kiadásáig a vízközmű-fejlesztési hozzájárulást az Üzemeltetésbe adók Vksztv. hatályba lépéséig meghozott rendeletében szabályozzák, melyet megküld az Üzemeltető számára. Az Üzemeltető az egyes fejlesztésekhez kapcsolódó hozzájáruló nyilatkozatában előírhat a biztonságos ellátáshoz szükséges kapacitásnövelő feladatokat, melyeket a fejlesztő köteles saját költségviselése mellett elvégezni, vagy az Üzemeltetővel elvégeztetni. Ezen üzemeltetői előírásokat, igényeket az Üzemeltetésbe adók tudomásul vesznek.

### 13. A szerződés megszűnése

13.1. Megszűnik a jelen szerződés:

- ha az arra jogosult fél a szerződést felmondja (rendes vagy rendkívüli felmondással),
- az Üzemeltető jogutód nélküli megszűnésével,
- a Vksztv. 32. § (4) bekezdésében szabályozott esetben.

A határozott időre kötött szerződés megszűnik továbbá a határozott időtartam utolsó napján.

13.2. A szerződés megszűnése esetén végső elszámolást kell lefolytatni. A végső elszámolás során kell rendelkezni arról, hogy az önkormányzati törzsvagyonhoz tartozó, korábban átadott vagyontárgyakon kívül mely rendeltetésszerű használatot elősegítő vagyontárgyakat értékesít az Üzemeltető az Üzemeltetésbe adók részére. A Feleknek az elszámolás során az érintett vagyontárgyak értékében meg kell állapodniuk. Amennyiben a Feleknek a vagyontárgyak értékében nem sikerült megállapodásra jutniuk, az Üzemeltetésbe adók legkésőbb az elszámolást lezáró átadás-átvételi eljárásig kötelesek gondoskodni a rendeltetésszerű használatot elősegítő vagyontárgy pótlásáról, biztosítva ezáltal a közcélú ivóvízellátó rendszer zavartalan működését.

13.3. A jelen szerződés Vksztv. 32. § (4) bekezdésében rögzített hatályvesztése alkalmával a Felek egymással és a Hivatallal egyaránt együttműködni kötelesek a Hivatal által határozatban kijelölt közérdekű üzemeltető birtokba helyezésének zavartalan lebonyolítása érdekében. A jelen szerződés Vksztv. 32. § (4) bekezdésében foglalt hatályvesztése esetén a Felek az adatszolgáltatásra a Vksztv. 21. §-ban foglaltak az irányadók. A birtokátruházásra, illetve az elszámolás módjára vonatkozóan a Felek a jelen szerződés 3.8. és 13.2. pontjában szereplő rendelkezéseit tekintik irányadónak.

### 14. A szerződés felmondása

14.1 A Felek a szerződést **határozott időtartamra** kötik meg, ezért a szerződés rendes felmondással nem szüntethető meg.



A szerződés rendkívüli felmondásának joga a feleket csak a másik fél – a felek közötti egyeztetést követően sem orvosolt – súlyos szerződésszegése esetén illeti meg. A szerződést rendkívüli felmondással, a naptári év végére és legalább 8 hónapos határidővel lehet egyoldalú nyilatkozattal megszüntetni.

14.2. Súlyos szerződésszegést követ el az Üzemeltetésbe adók, amennyiben:

- a szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan, súlyosan, vagy huzamosan megszegte,
- a jogszabályban meghatározott, súlyos szerződésszegésnek minősülő magatartást tanúsít,
- a használati díj felhasználására vonatkozó kötelezettségeit megszegi.

14.3. Súlyos szerződésszegést követ el az Üzemeltető, amennyiben:

- az üzemeltetési tevékenység folytatásához szükséges hatósági engedélyt nem szerzi meg vagy a tevékenység gyakorlására vonatkozó jogosultságát elveszti,
- az üzemeltetési tevékenység gyakorlásának jogát másra átruházza,
- az üzemeltetési tevékenység gyakorlásának jogát vagy az átadott vagyontárgyakat gazdasági társaságba nem pénzbeli hozzájárulásként beviszi.
- a szerződésben vállalt kötelezettségeit tartósan és felszólítás ellenére sem teljesíti megfelelően és ezzel a folyamatos és biztonságos üzemeltetést veszélyezteti,
- a környezet védelmére vagy a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozatok előírásainak a víziközmű-szolgáltatás során történő súlyos megsértését jogerősen megállapították.

14.4. Amennyiben a szerződés az Üzemeltetésbe adók súlyos szerződésszegése miatt szűnik meg, abban az esetben az Üzemeltető jogosult a felmerült és igazolt károk megtérítését követelni az Üzemeltetésbe adóktól.

14.5. Amennyiben a szerződés az Üzemeltetőnek felróható súlyos szerződés szegése miatti szűnik meg, az Üzemeltetésbe adók jogosultak a felmerült és igazolt károk megtérítését követelni az Üzemeltetőtől.

14.6 A **szerződés határidő előtti** felmondása esetén az Üzemeltetésbe adó a Vksztv. 22. § (4) bekezdése alapján 8 napon belül köteles a Hivatalnak bejelenteni a felmondás tényét. A Felek 30 napon belül kötelesek egyeztetni és megkezdeni az üzemeltetés lezárásához kapcsolódó dokumentációk átadását, valamint a szükséges elszámolások lebonyolítását, amelyet a felmondási határidő zárónapjáig kötelesek befejezni.

14.7 Amennyiben az Üzemeltetésbe adók a tulajdonát képező víziközmű-vagyont állami tulajdonba adják, az állami tulajdonba kerülés időpontjában a jelen szerződés hatályát veszti.

## 15. A szerződés hatálya

15.1 A jelen szerződés az aláírás napjától hatályos és **2035. december 31.** napjáig terjedő **határozott időre** szól.

15.2. A Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződést az Üzemeltető a Vksztv. 22. § (1) bekezdése szerint jóváhagyásra megküldi a Hivatalnak.

## 16. Kapcsolattartás

Az elsődleges kapcsolattartásért felelős személyek körét a szerződés 3. sz. melléklete tartalmazza. A kapcsolattartó személyek körében bekövetkezett változásokról a Felek 15 napon belül kötelesek egymást írásban tájékoztatni.

## 17. Adatkezeléssel kapcsolatos rendelkezések

A Felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés (a továbbiakban: Szerződés) megkötése és teljesítése során a jelen Szerződéssel összefüggésben munkavállalóik, természetes személy szerződő felek, jogi személyek esetén cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: „Közreműködő”) személyes adata kerül közlésre. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik Fél adatkezelő, az adatkezelő Fél Közreműködője tekintetében a másik Fél, akinek a személyes adatot átadja, a címzett.

Az Üzemeltető tájékoztatja az Üzemeltetésbe adókat, hogy a jelen Szerződéssel összefüggésben közölt, az Üzemeltető számára címzettként tudomására jutott személyes adatokat a Szerződés kezelése, a Szerződés teljesítés során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezeli, mellyel kapcsolatos részletes adatvédelmi tájékoztatónk a <http://www.driv.hu> oldalon a Jogi nyilatkozat menüpontban érhető el (Adatkezelési tájékoztató egyéb szerződésekben lévő személyes adatok kezeléséről elnevezéssel).

Az Üzemeltető kijelenti, hogy a jelen pontban foglaltakról adatkezelőként a saját Közreműködőit az itt leírtaknak megfelelő teljes terjedelemben, igazolható módon tájékoztatta.

Az Üzemeltetésbe adók a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a fenti adatkezelési tájékoztatót elolvasta, megértette és az abban foglaltakat tudomásul veszi.

Az Üzemeltetésbe adók a Szerződés aláírásával is, feltétel nélkül és visszavonhatatlanul kötelezettséget vállal arra, hogy

- a jelen pontban foglaltakról adatkezelőként a jelen Szerződés teljesítése során a saját Közreműködőit az itt leírtaknak megfelelő teljes terjedelemben, igazolható módon tájékoztatja,
- a jelen pontban foglalt kötelezettsége nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartozik, az

ezzel összefüggésben az Üzemeltetővel szemben támasztott igény, követelés alól az Üzemeltetőt teljes körűen mentesíti és az ilyen igényért, követelésért harmadik személlyel szemben helytáll. Az Üzemeltetésbe adók kifejezetten kijelentik, hogy jelen kötelezettsége kiterjed a fentiekkel összefüggésben bármely eljáró hatóság (pl. Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, uniós hatóság), bíróság vagy más harmadik személy által kiszabásra kerülő bírság vagy bírság jellegű szankció Üzemeltetésbe adók általi maradéktalan megfizetésére.

## 18. Egyéb rendelkezések

- 18.1. A Felek rögzítik, hogy Üzemeltető és az Üzemeltetésbe adók között 2028.07.24. napjáig határozott időtartamra létrejött szerződés és annak módosításai hatályukat veszítik, s helyükbe jelen szerződés rendelkezései lépnek. A szerződés tárgyában megnevezett település a Hivatal által a DRV Zrt. részére kiadott működési engedélyében a 11-08590-1-002-00-13 azonosító kóddal, DRV\_V\_138 Tab-Zala vízmű megnevezéssel szerepel.
- 18.2. A közművagyon nyilvántartását az Üzemeltetésbe adók, mint tulajdonosok vezeti. Az állományváltozásról az Üzemeltetőt naptári évenként írásban tájékoztatja. Ezen nyilvántartásba az Üzemeltető igény szerint betekinthez.
- 18.3. Az Üzemeltető nyilatkozik, hogy az egészséget nem veszélyeztető és a biztonságos munkavégzésre vonatkozó hatályos jogszabályok előírásainak megfelelő belső szabályzattal rendelkezik.
- 18.4. A Felek a jelen szerződést közös megegyezéssel, írásban bármikor módosíthatják. A szóban közölt módosítás érvénytelen.
- 18.5. A jelen szerződésre a hatályos magyar jogszabályok, különösen a víziközműszolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény, valamint az e törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) számú Korm. rendelet az irányadók. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Felek kölcsönösen együttműködve, jogukat és kötelezettségeiket jóhiszeműen gyakorolva járnak el.
- 18.6. A Felek rögzítik, hogy az ágazat működését érdemben befolyásoló jogszabályváltozás esetén jelen szerződést egymással együttműködve felülvizsgálják, és – szükség esetén – a jogszabályváltozással összhangban módosítják.
- 18.7. A Felek vitás esetekre értékhatártól függően a Siófoki Járásbíróság, illetőleg a Kaposvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 18.8. Az Üzemeltetésbe adók kijelentik, hogy jelen szerződést felelőssége tudatában, a szükséges képviselő testületi felhatalmazás birtokában írta alá. Az Üzemeltetésbe adók a felhatalmazás másolatát – amely a szerződés 4. számú mellékletét képezi - a szerződés aláírásáig az Üzemeltető rendelkezésére bocsátják.



A Felek a szerződést gondos áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

2020 JÚL 1 0.  
Tab, 2020. ....

Siófok, 2020. ... 2020 JÚL 2 2.

  
.....  
Tab Város Önkormányzata  


  
.....  
DRV Zrt.

2020 JÚL 1 0.  
Zala, 2020. ....

Volencsik Zsolt  
vezérigazgató

  
.....  
Zala Község Önkormányzata  


**Mellékletek:**

1. sz. melléklet: Vagyonértékelés
2. sz. melléklet: Átadás-átvételi (állapotrögzítő) jegyzőkönyv
3. sz. melléklet: Kapcsolattartó személyek
4. sz. melléklet: A szerződés aláírására felhatalmazó képviselő testületi határozat

# VAGYONÉRTÉKELÉS

## TAB VÁROS ÉS ZALA KÖZSÉGVÍZIKÖZMŰ-RENDSZER

2014. évi költségvetés  
1. melléklet



## ÁTADÁS-ÁTVÉTELI (ÁLLAPOTRÖGZÍTŐ) JEGYZŐKÖNYV

### NYILATKOZATOK:

- 1., A víziközmű üzemeltetéshez átadott víziközművek és egyéb eszközök ismertetését a jelen szerződéshez csatolt vagyoneértékelés tartalmazza, amely tételesen bemutatja:
  - a műszaki azonosításra vonatkozó adatokat,
  - az átadáskor fennálló bruttó, nettó értékeket (könyv szerinti érték),
  - az alkalmazott értékcsökkenési leírási kulcsokat.
- 2., Az átadott eszközök használata körében felmerülő jogokat és kötelezettségeket a jelen szerződés törzsszövege tartalmazza.

Tab, 2020 ~~2020~~ **JÚL 10.**

Siófok, 2020. **2020 JÚL 22.**

  
.....  
Tab Város Önkormányzata

  
.....  
DRV Zrt.  
Volencsik Zsolt  
vezérigazgató

Zala, 2020 **2020 JÚL 10.**

  
.....  
Zala Község Önkormányzata

**KAPCSOLATTARTÓ SZEMÉLYEK**

Az ivóvíz szolgáltatás zavartalan biztosítása érdekében a kapcsolattartásra és intézkedésre az alábbi személyek jogosultak:

**Tab Város Önkormányzata részéről:**

Név:	<b>Schmidt Jenő</b>
Beosztás:	polgármester
Telefon:	84/525-901
Mobil:	30/520-6895
E-mail:	tab@somogy.hu

Név:	<b>Kónyáné dr. Zsarnovszky Judit</b>
Beosztás:	jegyző
Telefon:	84/525-901
Mobil:	
E-mail:	jegyzo@tab-ph.hu

**Zala Község Önkormányzata részéről:**

Név:	<b>Kadlicskó Krisztián</b>
Beosztás:	polgármester
Telefon:	84/320-029
Mobil:	30/319-0738
E-mail:	zalahivatal65@gmail.com

Név:	<b>Kónyáné dr. Zsarnovszky Judit</b>
Beosztás:	jegyző
Telefon:	84/525-901
Mobil:	
E-mail:	jegyzo@tab-ph.hu

**DRV Zrt. részéről:**

**MŰSZAKI ÜGYEK:**

Név:	<b>Szarka László</b>
Beosztás:	üzemvezető
Telefon:	
Mobil:	30/377-9324
E-mail:	szarka.laszlo@drv.hu

**EGYÉB ÜGYEK:**

Név:	<b>Szabó Éva</b>
Beosztás:	önkormányzati referens
Telefon:	84/501-065
Mobil:	30/502-3189
E-mail:	szabo.eva.@drv.hu



**KÉPVISELŐ TESTÜLETI HATÁROZAT**

2020 JÚN 10.

9/2020.(VI.4.) Zala Község Önkormányzata Polgármesterének önkormányzati határozata:

Zala Község Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm.rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Zala Község Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva a következő határozatot hozza:

Zala Község Polgármestere a Zala Község Önkormányzata Képviselő-testülete 19/2020.(II.6.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A víziközmű hálózatot üzemeltető Dunántúli Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság által megküldött, az előterjesztés mellékletét képező

„Bérleti-üzemeltetési szerződés közcélú ivóvízellátó-rendszer működtetésére” (határozott időre, aláírás napjától 2035. december 31. napjáig) és a

„Bérleti-üzemeltetési szerződés közcélú szennyvízelvezető rendszer és szennyvíztisztító telep működtetésére” (határozott időre, aláírás napjától 2035. december 31. napjáig)

„Együttműködési megállapodás használati díj elszámolására” – az előterjesztés szerinti módosítással –

című tervezeteket jóváhagyja.

Felelős: Kadlicskó Krisztián polgármester

Határidő: 2020. június 30.

Indokolás:

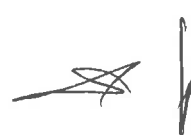
A Magyar Köztársaság Kormánya fent hivatkozott rendeletében veszélyhelyzetet hirdetett ki az ország területére. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése értelmében veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézményi átszervezésről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

Tab Város Önkormányzata és Zala Község Önkormányzata, valamint a Dunántúli Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: DRV Zrt.) 2013. májusában a többszöri egyeztetést után a Magyar Energetikai Hivatal jóváhagyását követően 15 évi időtartamra Bérleti-Üzemeltetési szerződést kötött a közcélú ivóvízellátó valamint szennyvízelvezető rendszer és szennyvíztisztító telep működtetésére.

Többszöri egyeztetést követően átdolgozta a DRV Zrt. az üzemeltetési szerződés tervezetét, amit Zala Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 19/2020.(II.6.) számú határozatával elfogadott.

Az aláírt szerződés időbeli hatálya 2020. január 1. napjától 2034. december 31. napjáig szól.

2020. május 26. napján a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal megküldte a VKEFFO\_1636-5/2020. és VKEFFO\_1636-5/2020. számú, DRV. Zrt. kérelmére indult engedélyezési eljárásban született elutasító határozatokat. A határozatok elutasítására azért



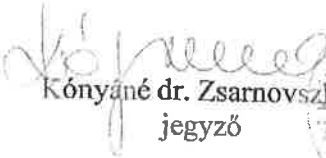

került sor, mert a bérleti-üzemeltetési szerződéseken aláírás dátumaként 2020. február 10. napja szerepelt, így a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:69. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a 6:118. § (1) bekezdésére, a szerződések 2020. február 10. napjától hatályosak 2034. december 31. napjáig.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 17. § (2) bekezdése alapján, ha az üzemeltetési szerződést határozott időtartamra kötik, annak időbeli hatálya legalább 15 és legfeljebb 35 év lehet.

Megállapításra került, hogy a bérleti-üzemeltetési szerződések időtartama kevesebb, mint 15 év, ezért szükséges a szerződések aláírás napjától kezdődő hatállyal, 2035. december 31. napjáig terjedő határozott időre történő megkötése, ennek megfelelően a 19/2020.(II.20.) számú határozat módosítása.

Tab, 2020. június 4.

  
Zala Község Polgármestere  
Kadlicskó Krisztián  
polgármester

  
Kónyáné dr. Zsarnovszky Judit  
jegyző  


23/2020.(V.29.) Tab Város Önkormányzata Polgármesterének önkormányzati

határozata:

Tab Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020.(III.11.) Korm.rendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Tab Város Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva a következő határozatot hozza:

Tab Város Polgármestere a Tab Város Önkormányzata Képviselő-testülete 239/2019.(XII.19.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A víziközmű hálózatot üzemeltető Dunántúli Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság által megküldött, az előterjesztés mellékletét képező

„Bérleti-üzemeltetési szerződés közcélú ivóvízellátó-rendszer működtetésére” (határozott időre, aláírás napjától 2035. december 31. napjáig) és a

„Bérleti-üzemeltetési szerződés közcélú szennyvízelvezető rendszer és szennyvíztisztító telep működtetésére” (határozott időre, aláírás napjától 2035. december 31. napjáig)

„Együttműködési megállapodás használati díj elszámolására” – az előterjesztés szerinti módosítással –

című tervezeteket jóváhagyja.

Felelős: Schmidt Jenő polgármester

Határidő: 2020. június 30.

Indokolás:

A Magyar Köztársaság Kormánya fent hivatkozott rendeletében veszélyhelyzetet hirdetett ki az ország területére. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése értelmében veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézményi átszervezésről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

Tab Város Önkormányzata és Zala Község Önkormányzata, valamint a Dunántúli Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: DRV Zrt.) 2013. májusában a többszöri egyeztetést után a Magyar Energetikai Hivatal jóváhagyását követően 15 évi időtartamra Bérleti-Üzemeltetési szerződést kötött a közcélú ivóvízellátó valamint szennyvízelvezető rendszer és szennyvíztisztító telep működtetésére.

Többszöri egyeztetést követően átdolgozta a DRV Zrt. az üzemeltetési szerződés tervezetét, amit Tab Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 239/2019.(XII.19.) számú határozatával elfogadott.

Az aláírt szerződés időbeli hatálya 2020. január 1. napjától 2034. december 31. napjáig szól.

2020. május 26. napján a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal megküldte a VKEFFO\_1636-5/2020. és VKEFFO\_1636-5/2020. számú, DRV. Zrt. kérelmére indult engedélyezési eljárásban született elutasító határozatokat. A határozatok elutasítására azért



került sor, mert a bérleti-üzemeltetési szerződéseken aláírás dátumaként 2020. február 10. napja szerepelt, így a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:69. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a 6:118. § (1) bekezdésére, a szerződések 2020. február 10. napjától hatályosak 2034. december 31. napjáig.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 17. § (2) bekezdése alapján, ha az üzemeltetési szerződést határozott időtartamra kötik, annak időbeli hatálya legalább 15 és legfeljebb 35 év lehet.

Megállapításra került, hogy a bérleti-üzemeltetési szerződések időtartama kevesebb, mint 15 év, ezért szükséges a szerződések aláírás napjától kezdődő hatállyal, 2035. december 31. napjáig terjedő határozott időre történő megkötése, ennek megfelelően a 239/2019.(XII.19.) számú határozat módosítása.

Tab, 2020. május 29.



*Kónyáné dr. Zsarnovszky Judit*

Kónyáné dr. Zsarnovszky Judit  
jegyző



Schmidt Jenő  
polgármester