

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Név: **Tab Város Önkormányzata**

Cím: 8660 Tab, Kossuth L. u. 49-

Képviseli: Schmidt Jenő polgármester

Adószám: 15731333-2-14

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő)

Másrészről

Név: **Pillér Invest Építőipari Kft**

Cím: 7400 Kaposvár, Kócsag u. 25.

Képviseli: Ivusza Ernő ügyvezető

Adószám: 13592730-2-14

Bankszámlaszám: 14100110-14382749-71000008

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbi feltételekkel:

I. A szerződés tárgya:

1.1 A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a Tab Városközpont, Fő tér 1 „C” épületben lévő, Tab Város Önkormányzata tulajdonát képező 4 db lakás befejező munkáit a rendelkezésre bocsátott kiviteli tervek alapján kölcsönösen kialakított áron I. o. minőségben vállalkozó által megadott részletes árajánlat műszaki tartalma alapján.

1.2 A munka vállalási ára átalányáron: 14.200.000,- Ft
27 % áfa 3.834.000,- Ft
18.034.000,- Ft

azaz tizennyolcmillió-harmincnégyezer forint.

2. Teljesítési határidő

2.1 Munkaterület átadása és a munka kezdésének határideje: 2013. július 08.

2.2 A munka befejezési határideje: 2013. szeptember 30.

2.3 Vállalkozó határidő előtt is jogosult teljesíteni.

2.4 Késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó napi 10.000,- Ft kötbért köteles fizetni oly módon, hogy számláját csak a kötbér összegével csökkentve nyújthatja be.

3. Fizetés módja

3.1 A megrendelő előleget nem fizet.

5

3.2 Vállalkozó jogosult a 3 db részszámla és a sikeres műszaki átadás-átvétel után egy darab végszámla benyújtására.

I. rész számla
készültségi fok: 25 %
Összeg: 3.550.000,- Ft + áfa

II. rész számla
készültségi fok: 50 %
Összeg: 3.550.000,- Ft + áfa

III. rész számla
készültségi fok: 75 %
Összeg: 3.550.000,- Ft + áfa

Végszámla
készültségi fok: 100 %
Összeg: 3.550.000,- Ft + áfa

3.3 Számla csak hiánymentes átadás-átvétel után nyújtható be, az átadás-átvételi jegyzőkönyv csatolásával.

3.4 A számla benyújtásával egyidejűleg Vállalkozó köteles:

- nyilatkozni arról, hogy a teljesítéshez vett-e igénybe alvállalkozót
- amennyiben igénybe vett alvállalkozót megnevezésével egyidejűleg az alvállalkozói teljesítés ellenszolgáltatásának összegét megjelölni
- az alvállalkozói kifizetés igazolását benyújtani

3.5 A benyújtott és igazolt számla ellenértékét a 3.4 pontban foglaltak teljesítése esetén a Megrendelő a benyújtástól számított 15 napon belül átutalja Vállalkozó részére.

3.6 Fizetési késedelem esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese.

4. Felek együttműködése

4.1 Szerződő felek képviselői:

4.1.1 Megrendelő képviselője:
Név: **Schmidt Jenő polgármester**
Cím: **8660 Tab, Kossuth L. u. 49.**
Telefon: **84/525-900**

4.1.2 Vállalkozó képviselője:
Név: **Ivusza Ernő ügyvezető**
Cím: **7400 Kaposvár, Kócsag u. 25.**

Telefon: 06-20-455-9458

5. Egyéb megállapodások

- 5.1 Vállalkozó az építési munkákra 1 év jótállást, valamint 3 év szavatossági kötelezettséget vállal.
- 5.2 A Megrendelő a munkavégzéshez szükséges elektromos energiát és vizet térítésmentesen biztosítja Vállalkozó részére.
- 5.3 A Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési munkákhoz kapcsolódó szavatossági kötelezettsége esetén a Megrendelő írásban közölt kifogását követő 15 napon belül köteles a kivitelezési munkákból eredő hibák kijavítására.
- 5.4 A Vállalkozó jogosult alvállalkozó igénybevételére, az igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
- 5.5 Vállalkozó köteles Megrendelő részére fenti műszaki tartalomtól az 1.2. pontban meghatározott vállalkozó áron teljesíteni amit az engedélyező hatóság a használatbavételi engedély kiadásának feltételeként ír elő.

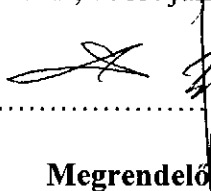
6. Záró rendelkezések

6.1 Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó Magyar Szabványok és Műszaki Előírások az érvényesek.

6.2 Amennyiben a szerződésből eredő vitákat nem sikerül egyezség útján rendezni, a felek kölcsönösen elfogadják a Kaposvári Járási Bíróság illetékességét.

Jelen szerződést a szerződő felek értelmezés és elolvasás után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Kaposvár, 2013. július 05.


.....
Megrendelő




.....
Vállalkozó

Ellenjegyzés 