

Vállalkozási szerződés

Mely létrejött az alábbi napon és helyen a Megrendelők és Vállalkozó között:

Megrendelők:

Gesztor Önkormányzat:

Neve: Tab Város Önkormányzata
Címe: 8660 Tab, Kossuth L. u. 49
Tel.: 84/525-900
Telefax: 84/525-908
Képviselője: Schmidt Jenő polgármester
Bankszámla száma: 11743112-15396028
Adószáma: 15396028-2-14.

Konzorciumi tagok:

Neve: Zics Község Önkormányzata

Címe: 8672 Zics, Petőfi S. u. 1.
Képviselője: Fellingner János polgármester,
Tel.: +36-84-385-171
Telefax: +36-84-585-002
Bankszámla száma: 11743112-15400994
Adószáma: 15400994-1-14

Neve: Somogymeggyes Község Önkormányzata

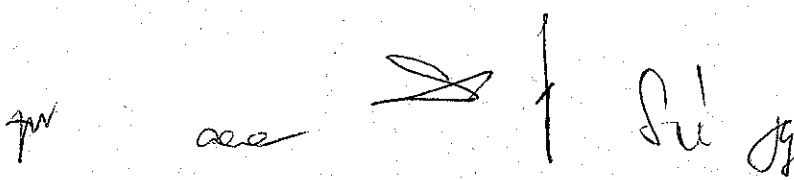
Címe: 8673 Somogymeggyes, Akácfa u. 4.
Képviselője: Weisz József polgármester,
Tel.: +36-84-370-102
Telefax: +36-84-320-801
Bankszámla száma: 10403916-39110556
Adószáma: 15399973-1-14

Neve: Bedegkér Község Önkormányzata

Címe: 8666 Bedegkér, Rákóczi u. 147.
Képviselője: Steinbacher Jenő polgármester,
Tel.: +36-84-585-100
Telefax: +36-84-585-105
Bankszámla száma: 66100180-10000087
Adószáma: 15400839-1-14

Neve: Törökkoppány Község Önkormányzata

Címe: 7285 Törökkoppány, Kossuth L. u. 66.
Képviselője: Ifj. Varga György polgármester,
Tel.: +36-84-577-914
Telefax: +36-84-377-694
Bankszámla száma: 66100166-10003011
Adószáma: 15396190-2-14



Neve: **Szorosad Község Önkormányzata**
Címe: 7285 Szorosad, Arany J. u. 11.
Képviselője: Kendi Tibor polgármester,
Tel.: +36-84-377-704
Telefax: +36-84-377-694
Bankszámla száma: 66100166-10003035
Adószáma: 15398831-1-14

Neve: **Magyar Közút Nonprofit Zrt.**
Címe: 1024 Budapest, Fényes E. u. 7-13.
Képviselője: Kovács Ákos vezérigazgató
Tel.: +36-1-819-9000
Telefax: +36-1-819-9540
Cégjegyzékszám: Cg.01-10-046265
Számlavezető bank: Magyar Államkincstár
Bankszámla száma: 10032000-00286693-00000024
Adószáma: 14605749-2-44

Vállalkozó:

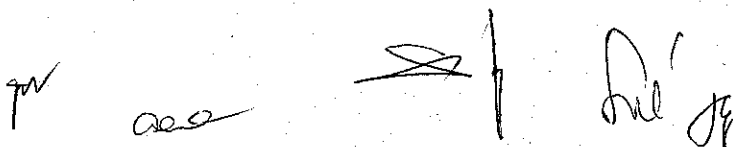
Neve: **ÖKOBÁU Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.**
Címe: 8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38.
Képviselője: Mayer Viktor ügyvezető
Tel.: 84/310-570
Fax: 84/310-570
Bankszámla száma: 11743040-24900856
Adószáma: 10490086-2-14
Cégjegyzék száma: 14-09-001424

I. Előzmények:

1. Felek előzményként rögzítik, hogy Tab Város Önkormányzata általános egyszerű közbeszerzési eljárást folytatott le „Közösségi közlekedés színvonalának javítását célzó infrastrukturális beruházások a Koppányvölgye Kistérségben” tárgyban, amely eljárás nyertese – *I. rész esetében (Autóbuszöblök és buszváró épületek építése)* - a Vállalkozó lett. Ennek megfelelően a felek az alábbi szerződést kötik meg egymással.
2. A jelen szerződés létrejöttének alapját a KÉ-16399/2011 iktató számú ajánlati felhívás, az ahhoz kiadott ajánlattételi dokumentáció, az ajánlatok kidolgozására adott idő alatt feltett kérdésekre megadott válaszok, és az Ajánlattevő, mint Vállalkozó ajánlata alkotja. Jogszabályi kötelezés esetét kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a fentiekben felsorolt okmányok valamelyikével, illetve függetlenül attól, hogy maga a szerződés ezt kimondja vagy sem, fenti okmányokban szereplő kötelezés érvényesen a jelen szerződés részét képezi.

II. A szerződés tárgya, a teljesítés helye:

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig vállalja az ajánlattételi felhívásban, az eljárás során kiadott ajánlattételi dokumentációban, kiegészítő tájékoztatásban és az



ajánlatban részletesen meghatározott építési munkáinak elvégzését, rendeltetésszerű, üzemeltethető állapotú, végleges használatba vételi engedély kiadására alkalmas létesítmények kivitelezését, és ezzel összefüggésben hatósági átadások megtartását és bizonylatolását, a megvalósulási dokumentáció elkészítését.

2. A teljesítés helye:

Tab 525/4

Zics 37/2, 52, 264/10

Somogymeggyes 69, 287

Bedegkér 029/2, 038/4, 532

Törökkoppány 72, 100, 363/2

Szorosad 2, 3/1, 3/2, 38, 85/1, 86

III. Vállalkozói díj:

1. A Vállalkozót a szerződés tárgyának megvalósításának, teljesítésének ellenértékeként, egyösszegű átalányárként nettó: 34.982.701,- Ft, ÁFA: 8.745.675,- Ft; bruttó 43.728.376,- Ft azaz: bruttó negyvenhárommillió-hétszázhuszonnyolcezer-háromszázhetvenhat Forint.

illeti meg, azzal, hogy a felek rögzítik, hogy a Vállalkozó ajánlati árának kidolgozása során figyelembe vette, hogy az eljárás során kiadott anyagokban (dokumentációban, a tervekben, engedélyekben, a költségvetésben) foglaltakat egységes egészként kellett kezelni és a kivitelezés során minden olyan műszaki tartalmat meg kell valósítani, amelyik bármelyik dokumentumban szerepel, vagy a rendeltetésszerű használatához szükséges, így a vállalkozási díja teljes körű, vagyis magában foglal minden kifizetési igényt, ami ahhoz szükséges, hogy az elkészült építmények használatba vételhez valamennyi engedély, hatósági jóváhagyás meglegyen.

A Vállalkozói díj tehát minden olyan feladat elvégzését, feltétel teljesítését és azok költségét tartalmazza, amely a kiadott dokumentációk bármely részéből, rendelkezéséből megállapíthatóan a jelen szerződés teljesítéséhez, a műszaki átadás-átvételhez, üzembe helyezéshez, végleges használatba vételhez szükséges, függetlenül attól, hogy az adott feladat, feltétel, illetve munkanem a beárazott költségvetésben tételesen szerepel-e, vagy sem.

Mindezekre tekintettel a Vállalkozó többletmunka elszámolására egyáltalán nem, pótmunkák elszámolására pedig csak abban az esetben jogosult, amennyiben az(ok) utólagosan, a Megrendelő által az előzőekben írtakhoz képest külön megrendelt munkatöbblet jelentenek. A felek az esetleges pótmunkák tekintetében a Kbt. vonatkozó szabályai fogják alkalmazni.

A vállalkozói díj megrendelők szerinti megbontása:

Megrendelő neve	Nettó, Ft	Áfa, Ft	Bruttó, Ft
Tab Város Önkormányzata	1.464.195,-	366.049,-	1.830.245,-
Zics Község Önkormányzata	5.715.961,-	1.428.990,-	7.144.950,-
Somogy Megye Község Önkormányzata	1.947.300,-	486.825,-	2.434.125,-
Bedegkér Község Önkormányzata	2.081.780,-	520.445,-	2.602.225,-
Törökkoppány Község Önkormányzata	1.201.575,-	300.394,-	1.501.969,-
Szorosad Község Önkormányzata	1.951.680,-	487.920,-	2.439.600,-
Magyar Közút Nonprofit Zrt.	20.620.210,-	5.155.052,-	25.775.262,-

- A Vállalkozó **50%-os** készülségnél **1 db** részszámla és a vég számla benyújtására jogosult. A vég számla a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően nyújtható be. A rész-számla a műszaki ellenőr által igazolt műszaki készülségi fok teljesítésekor nyújtható be, a műszaki ellenőr által kiadott rész teljesítési igazolás alapján.
- Tab Város Önkormányzata, Zics Község Önkormányzata, valamint a Magyar Közút Nonprofit Zrt.,** mint Megrendelők esetében a benyújtott számlák ellenértéke **szállítói finanszírozással** a DDOP 5.1.2/B-09-2010-0006 kódszámú pályázat keretein belül kerül kiegyenlítésre. Megrendelők a teljesítések ellenértékét a szerződésszerű teljesítéseket követően a Kbt. 305. § (3) bekezdése szerinti módon és határidőben, a vonatkozó rész számla és vég számla alapján átutalással – a támogatási rész vonatkozásában az érintett közreműködő szervezet útján, közvetlen szállítói kifizetéssel (Magyar Közút esetében a támogatás mértéke 100%), a saját erő vonatkozásában (Tab Város Önkormányzata esetében: 5,094349 %; Zics Község Önkormányzata esetében: 8,370945 %) Megrendelők közvetlenül – egyenlítik ki.

Somogy Megye, Bedegkér, Törökkoppány, Szorosad Községek Önkormányzatai esetében a benyújtott számlák ellenértéke **utófinanszírozással** kerül kiegyenlítésre.

Megrendelők a következő szabályok szerint kötelesek az ellenszolgáltatást teljesíteni a Kbt. 305. § (3) bekezdésével összhangban:

- Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni a Megrendelőnek, hogy mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
- a Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók, illetve a velük munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakemberek

[Handwritten signatures and marks at the bottom of the page]

egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat és szakembereket, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) Vállalkozó a teljesítés elismerését követően haladéktalanul azon összegre vonatkozóan jogosult számlát kiállítani a Megrendelő felé, mely az általa a szerződés teljesítésébe bevont alvállalkozókat, illetve a vele munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakembereket illeti meg;

d) a c) pont szerinti számla ellenértékét a Megrendelő negyvenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak;

e) a Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók, illetve szakemberek számláit, illetőleg az Art. 36/A. § (3) bekezdése szerint azt (annak egy részét) visszatartja;

f) a Vállalkozó átadja az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó (szakember) köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a Megrendelőnek [utóbbit annak érdekében, hogy a Megrendelő megállapíthassa, hogy a Vállalkozó jogszerűen nem fizette ki a (teljes) összeget az alvállalkozónak];

g) a Vállalkozó benyújtja az ellenszolgáltatás fennmaradó részére vonatkozó számlákat, melyek ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak, ha ő az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségét az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítette;

h) ha a Vállalkozó az e), illetőleg f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő őrzi és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha igazolja, hogy az e), illetőleg f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.

4. Megrendelők kijelentik, hogy a jelen szerződésben meghatározott kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkeznek.

5. A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozói díj magában foglalja

a) a közvetlen költséget, ennek keretében

aa) az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt,

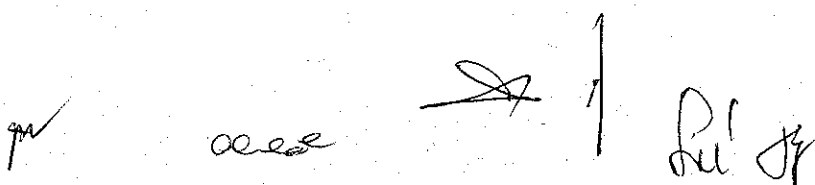
ab) az építőipari rezsióradíj alapján számított munkadíjat,

b) a fedezetet, ennek keretében

ba) a közvetlen költségek között nem szereplő általános költségeket,

bb) a tervezett nyereséget.

6. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy abban az esetben amennyiben a vállalási árat alulprognosztizálta, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át az Megrendelőre, és ez nem mentesíti az I. osztályú teljesítési kötelezettség alól.



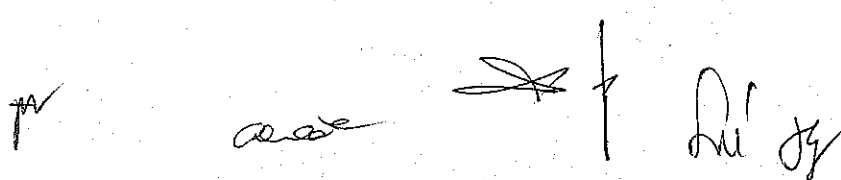
7. A Megrendelő – a Vállalkozó kérésére - a szükséges előleg visszafizetési biztosíték letételével egyidejűleg - a nettó ajánlati ár 10%-ának megfelelő mértékű előleget biztosít.
8. A Megrendelő által igazolt szerződésszerű teljesítés esetén, a fizetési határidő eredménytelen elteltét követően, a Vállalkozó a Megrendelő által jelen szerződés mellékleteként adott felhatalmazó nyilatkozat alapján beszédési megbízást nyújthat be a Megrendelő fizetési számlája terhére.
9. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a Ptk. 301/A §-ának (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő összegű késedelmi kamatot köteles fizetni.
10. A felek rögzítik, hogy a szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés az Art. 36/A. § hatálya alá esik.
11. **Tab Város Önkormányzata, Törökkoppány Község Önkormányzata és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. esetében az Áfa tv. 142.§ (1) bekezdés b) pontja értelmében az általános forgalmi adót Megrendelő fizeti meg.**

IV. A teljesítési határidő:

1. A teljesítési határidő: 2011. 12. 24., amely időpontban a műszaki átadás-átvételi eljárásnak sikeresen lezárhatónak kell lennie, és hiba és hiánymentesen át kell adni a kész beruházást.
2. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ha a kivitelezési munkák befejezése, a Kbt. 303.§ -ban meghatározottak miatt, az 1. pontban meghatározottat követő időpontra tolódik, akkor a Vállalkozó az általa nyújtott biztosítékok (bankgarancia vagy biztosítási szerződés) lejáratának időtartamát az új határidőhöz köteles igazítani.
3. A felek rögzítik, hogy a fenti teljesítési határidő kötbérköteles határidő.

V. A Vállalkozó kötelezettségei a teljesítés során:

1. A Vállalkozó köteles a beruházás kivitelezését és megvalósítását, valamint a hibák kijavítását szigorúan a szerződéssel összhangban végezni. Köteles szigorúan alkalmazkodni Megrendelő utasításaihoz minden olyan ügyben, akár említi a szerződés, akár nem, amely a beruházást érinti, vagy arra vonatkozik.
2. A Vállalkozó csak I. osztályú minőségű anyagokat, szerkezeteket stb. építhet be I. osztályú minőségben, a gyártmánytechnológiai utasítások szigorú betartásával. Sérült felületű (törött), vagy formájában torzult anyag (kő, fém, üveg, stb.) nem használható fel. Megrendelő kifogása esetén – illetve, amennyiben az anyagok, gyártmányok hibája az előírt tűréshatárokon túl van – Vállalkozónak a kifogás tárgyát képező anyagot, szerkezetet, szerelvényt saját költsége terhére ki kell cserélnie. Az ilyen jellegű csere nem módosíthatja a szerződés szerinti átadási határidőt és a szerződéses árat.



3. A felhasznált anyagok, elemek, szerkezetek és az elvégzett munka vonatkozásában biztosítani kell a vonatkozó magyar és EU szabványokban, műszaki előírásokban előírtakat. A szükséges minőségi tanúsítványokat be kell szerezni. Az építési termékek műszaki követelményeinek, megfelelőség igazolásának, valamint forgalomba hozatalának és felhasználásának részletes szabályairól szóló 3/2003. (I.25.) BM-GKM-KöViM.sz. együttes rendeletben foglaltakat megfelelően alkalmazni kell.
4. Vállalkozó csak olyan, a kiadott műszaki dokumentációban megjelöltektől eltérő de műszakilag egyenértékű vagy annál jobb anyagokat, műszaki megoldásokat alkalmazhat a kivitelezés során, amiknek az egyenértékűségét műszaki információs anyaggal az ajánlatban dokumentálta.
5. A beruházás kivitelezési körülményeire vonatkozó, külső szervek által hatósági jogkörben adott jogszerű utasításokat a Vállalkozó köteles megfelelően végrehajtani és arról a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
6. A Vállalkozó köteles a jelen szerződésben megnevezett helyszíni képviselője útján biztosítani a szükséges felügyeletet és irányítást a kivitelezés folyamán.
7. A Vállalkozó elegendő számú képzett és tapasztalt vezetőt és irányítót, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkacsoportot köteles biztosítani. Az általa alkalmazott személyzet és munkacsoport vonatkozásában köteles betartani és végrehajtani a mindenkor érvényes munkajogi, munkavédelmi, tűzvédelmi és egészségügyi szabályokat is. A vállalkozónak be kell tartania a szerződés mellékletét képező KOZ-6443/2010 ikt. számú munkavédelmi rendelkezéseket is.
8. A Vállalkozó köteles betartani minden törvényt, illetve általános érvényű jogszabályt, szabványt, helyi rendeletet és egyéb szabályzatot, amely a beruházás kivitelezésével, megvalósításával, a hibák kijavításával, a teljesítendő adatszolgáltatásokkal és a fizetendő díjakkal kapcsolatos.
9. A Vállalkozó köteles kártalanítani a Megrendelőt minden olyan szankció esetén, amelyet az előzőekben említett rendelkezések megszegéséért jogerősen bármely szerv vagy hatóság megállapít. Köteles megóvni és kártalanítani továbbá a Megrendelőt minden igényrel és peres eljárással szemben, amely bármely szabaddalmi jog, védjegy, védett név vagy más védett jogok megszegése miatt merül fel bármely Vállalkozói tevékenység következtében.
10. A Vállalkozó köteles megfizetni minden illetéket, díjat, bérletet és más kiadást, melyek a beruházás teljesítésével összefüggésben felmerülnek, többek között:
 - a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet betartásával kapcsolatos költségeket,
 - szakfelügyelet költségeit,
 - garanciális és szavatossági időre szóló költségeit,
 - szabaddalmi díjak, terület igénybevételi díjak költségeit, dokumentáció csatolásával,
 - építés megkezdése előtti állapot felvétel elkészítésének költségeit,
 - és minden, a kivitelezés következtében felmerülő, a létesítmények rendeltetés szerinti megvalósításához, használatbavételéhez és forgalomba helyezéséhez szükséges költséget is.

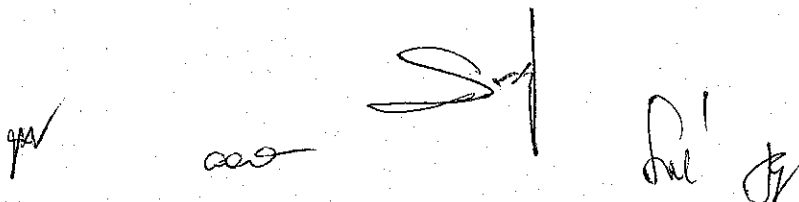
11. A Vállalkozónak az anyagok és eszközök mozgatását és tárolását úgy kell végrehajtania, hogy az igénybe vett közterületek és azok műtárgyai károsodást és sérülést ne szenvedjenek. Az igénybe vett közterületek helyreállításával kapcsolatos minden tevékenység a Vállalkozó feladata és azok költségei is őt terhelik.
12. A Vállalkozó saját költségén tartozik biztosítani a munkaterület ellenőrzését, megtenni az összes ésszerű lépést a környezet védelmére a kivitelezéssel kapcsolatos tevékenységek vonatkozásában, valamint elkerülni a személyek, közvagyon vagy mások kárát és sérülését, amelyet a légszennyezés, zaj vagy egyéb káros környezeti hatás okoz.
13. A bontásból és építésből származó törmelékot, hulladékot az építkezés területéről hatósági engedéllyel rendelkező, rendezett lerakóba kell el szállítani, és be kell tartani a vonatkozó 45/2004. (VII.26) BM KVVm "az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól" szóló együttes rendeletet.
14. A felvonulás jellegű szolgáltatások és létesítmények megvalósítása – amennyiben szükséges a teljesítéséhez - a Vállalkozó feladatát képezi. A beruházás befejezése után a felvonulási területet rendbe kell tenni, az ideiglenes melléklétesítményeket el kell bontani.
15. A kivitelezés során a Megrendelő képviselőjével folyamatos kapcsolatot kell tartani annak érdekében, hogy a tervezéskor előre nem látható, de az építkezés alatt felmerülő kérdésekben a megfogalmazott alapvető tervezői irány és szempont érvényesülhessen.
16. A Vállalkozó a kivitelezés során fellépő módosítási igényeket a Megrendelő műszaki ellenőrével minden esetben köteles egyeztetni és azt a Megrendelővel elfogadtatni, a Kbt. ide vonatkozó rendelkezéseinek betartása mellett.
17. Vállalkozó köteles a vonatkozó jogszabály (191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet) szerint építési naplót naprakészen vezetni, és azt az építkezés helyszínén tartani. Az építési napló megnyitásának a munkaterület átadás-átvételének napján meg kell történnie.
18. A beépített szerkezetek védelméről a kivitelezés ideje alatt gondoskodni kell. A beépített anyagok, szerkezetek műszaki átadásig történő szükségszerű karbantartását, működtetését akkor is el kell végezni, ha erre a tervdokumentációban nincs utalás.
19. A vállalkozó feladata az Étv. 40. § (1) bekezdésében és 43. § (2) bekezdésében foglaltakon túlmenően:
 - a) az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésekor a Megrendelőtől az építési munkaterület átvétele,
 - b) az építési napló megnyitása a jogszabályokban meghatározottak szerint,
 - c) az építési munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségének és fajtájának folyamatos vezetése az építési naplóban,
 - d) annak folyamatos ellenőrzése, hogy a hatósági engedély, illetve bejelentés rendelkezésre állnak-e,
 - e) az építés során már meglévő, illetve előkerülő természeti, kulturális örökségi, építészeti értékek megőrzése,

f) annak biztosítása, hogy az építési munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik a vállalkozói nyilvántartásban szerepelnek, illetve erre jogosultsággal rendelkeznek, és az építési napló által igazoltan részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában,

20. A Vállalkozó a kivitelezési munkák során tartozik betartani valamennyi vonatkozó műszaki és gyártástechnológiai előírást. A technológiai utasítást (TU) és a Mintavételi-, Minősítési Tervet (MMT) a munkafolyamatok előtt a műszaki ellenőrrel jóvá kell hagyatni.
21. A Vállalkozó a jelen szerződés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben nem vesz igénybe alvállalkozókat.
22. A felek rögzítik, hogy a 21. pontban nevesített alvállalkozó(k) sem vehet(nek) igénybe saját teljesítésüket tíz százalékát meghaladó mértékben teljesítési segédet.
23. A Vállalkozó a jelen szerződés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben nem vesz igénybe alvállalkozót.
24. Ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, más alvállalkozót csak a Megrendelő hozzájárulásával lehet bevonni, és akkor is csak abban az esetben, ha az megfelel a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra meghatározott követelményeknek.
25. A Vállalkozónak a Megrendelőt haladéktalanul értesítenie kell abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul. A Vállalkozó ugyancsak maradéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.

VI. A Megrendelő kötelezettségei és jogosítványai:

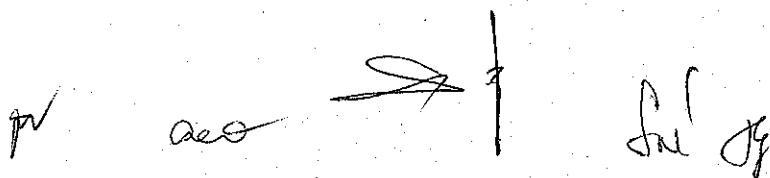
1. A Megrendelő köteles a munkaterületet munkavégzése alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani a szerződés megkötését követő 5. napon, és ezzel egyidejűleg a jogerős építési engedélyt, a szükséges hatósági engedélyeket és a kivitelezési dokumentációt átadni.
2. Amennyiben a munkaterületen Megrendelőnek kiépített áram- és vízvételi lehetősége van Megrendelő biztosítja a kivitelezéshez szükséges elektromos áram és vízvételzési lehetőséget, azzal, hogy a tényleges fogyasztást a Vállalkozó számla ellenében köteles megtéríteni a Megrendelő részére. Az almérők felszerelése is a Vállalkozó feladata és költsége.



3. A Megrendelő a Vállalkozó által vezetett építési naplót minimum 8 naponként ellenőrzi. A kivitelezéssel kapcsolatos mindennemű észrevételét az építési naplóba bejegyzés formájában rögzíti.
4. A Megrendelő a kivitelezéssel kapcsolatban a Vállalkozó számára utasításokat adhat ki. Ezen utasítások azonban összhangban kell, hogy legyenek a szerződésben foglaltakkal. A Vállalkozó köteles – hacsak a jogsérelem miatt, vagy fizikailag nem lehetetlen – a Megrendelőnek a szerződéssel összhangban tett utasításait betartani. Ezen utasítások nem terjedhetnek ki a munka részletes megszervezésére, illetőleg nem tehetik a teljesítést terhesebbé.
5. A Megrendelő jogosult a munkálatokat a Vállalkozó költségére bármikor felfüggeszteni, ha azt tapasztalja, hogy:
 - a munkák irányítását nem a Vállalkozó ajánlatában megjelölt személyek végzik,
 - a kivitelezés nem a műszaki előírásokban foglaltaknak megfelelően történik,
 - a Vállalkozó bármely más anyagot kíván beépíteni, mint amit ajánlatában megjelölt és a Megrendelő elfogadott.
6. Amennyiben a felfüggesztésre a Vállalkozó hibájából kerül sor, a felfüggesztés időtartama alatt a Vállalkozó köteles a kivitelezés alá vont területek, berendezések, anyagok, létesítmények állagát megóvni, tárolni, és biztosítani bármely romlás, veszteség vagy kár elkerülése érdekében.
7. Amennyiben a felfüggesztés nem a Vállalkozó hibája miatt vált szükségessé, úgy a Vállalkozó jogosult a felfüggesztés alatt felmerült jogos költségeinek (állagmegóvás költsége, a gépek, munkaerő elmaradt haszna stb.) a Megrendelő általi megtérítésére, valamint a kivitelezési határidő indokolt mértékű meghosszabbítására.
8. Amennyiben a felfüggesztés nem a Vállalkozó hibájának eredménye és 30 naptári napnál tovább tart, úgy a Vállalkozó kezdeményezheti a szerződés felbontását.
9. A Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, illetve azt felmondani, amennyiben a Vállalkozóval szemben csőd- vagy felszámolási eljárás indul vagy olyan a Vállalkozónak felróható körülmény merül fel, amely a szerződés rendeltetésszerű teljesítését nyilvánvalóan akadályozza vagy megghiúsítja.
10. Ha a Vállalkozó egyéb súlyos szerződésszegést követ el, vagy a munkavégzés bármely fázisában Megrendelő részéről műszakilag igazolható, a műszaki ellenőr által is elismert, a Vállalkozónak felróható, jelentős minőségi és/vagy mennyiségi kifogás merül fel és ennek kijavításában felek nem tudnak megállapodni, a Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására.

VII. A műszaki átadás-átvétel:

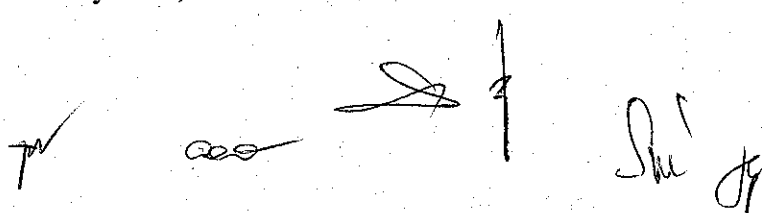
1. A felek - az átadás-átvételt megelőzően - közösen elvégzik azokat a szakmailag szokásos és indokolt vizsgálatokat, amelyek a teljesítés megfelelő minőségét, a létesítmények rendeltetésszerű használhatóságát igazolják.



2. A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjáról a Megrendelőt 15 nappal korábban köteles értesíteni a készrejelentéssel. A Megrendelő az érdekelt szervek egybehívásával – a Vállalkozó által megjelölt időpontban - az átadás-átvételi eljárást lefolytatja.
3. A Megrendelő a műszaki átadás-átvétel során - 8 napnál nem hosszabb időtartam alatt - köteles a munkát megvizsgálni, a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét a hibás, hiányos munkarészekre eső Vállalkozói díjat (anyag + díj), valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni.
4. Nem tagadható meg az átadás-átvétel megkezdése olyan jelentéktelen hibák, hiányok miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folyamán nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot, azaz az elkészült munka a kiviteli tervekben és az építési engedélyben foglaltaknak teljes mértékben megfelel.
5. Az átadás-átvétel idején fennálló hibák, hiányok kijavításának határideje 20 napnál hosszabb nem lehet.
6. A Vállalkozó a mennyiségi és minőségi hibák, hiányosságok kijavítását követően átadja a szerződésben vállalt és elvégzett tevékenységet tartalmazó teljesítési összesítőt a műszaki ellenőrnek.
7. A teljesítés igazolás kiállítására a műszaki ellenőr részéről akkor kerül sor, ha a szerződés tárgya szerinti építőipari kivitelezési tevékenység a szerződésben és jogszabályban előírtak alapján a műszaki dokumentációkban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult, és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és a szerződésben vállalt egyéb követelményeknek, jellemzőknek.
8. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentésére) a szerződésben az átadás – átvételi eljárás megkezdésére 2. pontban meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás – átvételi eljárást, vagy megkezdzi, de nem fejezi be a 3. pontban megadott határidőben, a Vállalkozó kérésére, a teljesítésigazolást köteles kiadni.
9. A műszaki átadás-átvételi eljáráson felmerült és jegyzőkönyvbe vett hibák, hiányosságok kijavítását, továbbá a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékének kézhezvételét követően a Vállalkozó Megrendelő birtokába adja a beruházást, továbbá átadja:

Átadási dokumentációt (7 pld-ban), az alábbi tartalommal:

- a) a rendeltetésszerű és biztonságos használhatóságot igazoló felelős műszaki vezetői nyilatkozatot,
- b) az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó hulladék-nyilvántartó lapot,
- c) a kivitelezési dokumentációt vagy a tényleges megvalósulásának megfelelő módosítást is tartalmazó megvalósítási dokumentációt,
- d) kezelési és karbantartási, illetve üzemeltetési **utasításokat, útmutatókat** magyar nyelven,



- e) a Megrendelőt megillető építési naplópéldányt annak összes mellékletével,
- a megvalósulási dokumentációt,
 - a jótállási dokumentumokat,
 - a mérési jegyzőkönyveket és az elvégzett működési próbák jegyzőkönyveit,
 - a villamos berendezés első felülvizsgálatának eredményéről készített minősítő iratot,
 - a beépített szerelvények, berendezések, burkolatok, egyéb tartozékok jótállási jegyét,
- f) minden olyan egyéb dokumentumot, igazolást, nyilatkozatot, amely az építetű számára a használatbavételi/forgalomba helyezési engedély megkéréséhez szükséges.

továbbá mindazon, fentebb nem nevesített, előírt dokumentumokat a megfelelő példányban, amelyek a szerződésszerű teljesítés elbírálásához és a létesítmények forgalomba helyezéséhez (végleges használatbavételének engedélyezéséhez) szükségesek. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy - figyelemmel a használatbavétel feltételeinek biztosításához fűződő alapvető Megrendelői érdekre – a Megrendelő a teljes beruházás átvételét mindaddig megtagadhatja, míg a Vállalkozó az e pontban felsorolt és a jogszabályokban rögzített valamennyi dokumentumot a rendelkezésre nem bocsátja.

10. A felek a műszaki átadás-átvételtől számított egy éven belül a Ptk. 405.§. (5) bekezdése szerint, az utó-felülvizsgálati eljárást megtartják. Az utó-felülvizsgálati eljárást a Megrendelő készíti elő és meghívja arra a Vállalkozót. A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 nappal kell megküldeni, mellékelve ahhoz a Megrendelő által összeállított hibajegyzéket is. A Megrendelő az eljárásról a meghívottak jelenlétében jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni résztvevőknek a hibákkal, hiányokkal kapcsolatos nyilatkozatát és a Vállalkozó által elismert hibák kijavítására, illetve hiányok pótlására vállalt határidőt, amely 30 napnál hosszabb nem lehet.
11. A vállalt jótállási idő a lejártakor a felek az utó-felülvizsgálati eljárásra meghatározottak (VII.6.) szerint újabb felülvizsgálatot tartanak, és jegyzőkönyvezik az esetleges hibákat, és hiányosságokat, melyek kijavítására a Megrendelő maximum 30 napos határidőt tűz ki a Vállalkozó számára.
12. A vállalt jótállási idő lejártakor a felek újabb felülvizsgálati eljárást tartanak, ismét jegyzőkönyvezik az esetleges hibákat, és hiányosságokat, melyek kijavítására a Megrendelő ugyancsak maximum 30 napos határidőt tűz ki a Vállalkozó számára.
13. Amennyiben a Vállalkozó az általa vállalt jótállási idő alatt nem tesz eleget garanciális kötelezettségeinek, a Megrendelő jogosult a jótállás idejére vonatkozó biztosítékból lehívni, és a hibákat ezen összegből megjavítta(t)ni.

VIII. A felek képviselői, az építési naplóba bejegyzésre jogosultak:

A Megrendelő képviselője:

Név: Schmidt Jenő

Cím: 8660 Tab, Kossuth L. u. 49.

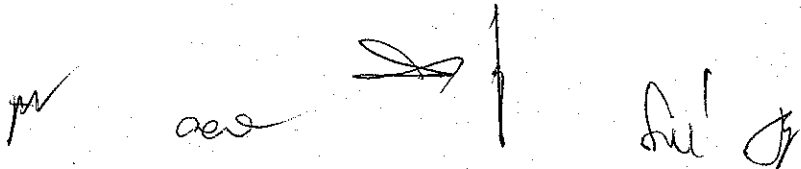
Telefon: 84-525-900

A Vállalkozó képviselője:

Név: Mayer Viktor

Cím: 8600. Siófok, Vak Bottyán u. 38.

Telefon: 84/310-570



Fax: 84-525-908

E-mail: tab@somogy.hu

Fax: 84/310-570

E-mail: okobau@enternet.hu

Műszaki ellenőrök:

Név: Kapos Hidro Kft

Cím: 7400 Kaposvár, Buzsáki u. 48.

Telefon: 06-82-317-010

Fax: 06-82-310-229

E-mail: kaposhidro@t-online.hu

Felelős műszaki vezető:

Név: Mayer Tibor

Cím: 8600. Siófok, Vak Bottyán u. 38.

Telefon: 30/9273-638

Fax: 84/310-570

E-mail: okobau@enternet.hu

Felelős műszaki vezető:

Név: Nagy Sándor

Cím: 8600. Siófok, Vak Bottyán u. 38.

Telefon: 30/4821-121

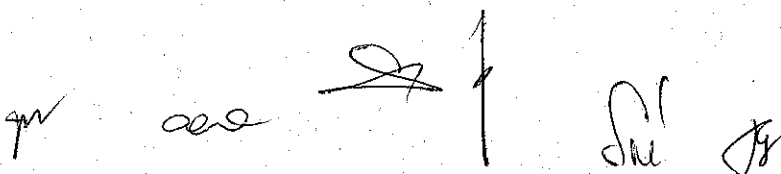
Fax: 84/310-570

E-mail: okobau@enternet.hu

A Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez kizárólag az ajánlatában, és a szerződés jelen pontjában, az adott pozícióra megjelölt szakembereket veheti igénybe. A Megrendelő kizárólag az erre a pozícióra megjelölt szakembert tekinti nyilatkozattételre jogosult személynek, továbbá az adott szakember tartozik felelősséggel a jogszabályban és a szerződésben az adott pozícióra előírt feladatok ellátásáért. Ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető az itt megjelölt szakemberrel, a Megrendelő más szakember közreműködéséhez is hozzájárulhat feltéve, hogy megfelel a közbeszerzési eljárásban az adott szakemberre meghatározott követelményeknek. E rendelkezések megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

IX. Késedelmi kötbér, hibásteljesítési kötbér, teljesítési és a hibás teljesítési biztosíték:

1. Amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, illetve amely neki felróható, a IV. pontban meghatározott teljesítési határidőhöz képest, vagy az esetleges hibák hiányosságok kijavítására megadott határidőhöz képest (VII/4.) késedelmesen teljesíti, a késedelem minden napjára azonos összegű, az ajánlatában megadott mértékű, 500.000,- Ft/nap megfelelő összegű késedelmi kötbér megfizetésére köteles, azzal, hogy a késedelmi kötbér összege maximum 30 napig kerül felszámításra, ezt követően a Megrendelő jogosult a szerződéstől egyoldalú jognyilatkozattal elállni, illetve azt felmondani.



2. A Megrendelő a IX.1. pontban meghatározott, esetleges kötbérköveteléseit a teljesítési biztosíték összegéből jogosult lehívni, az ezt meghaladó követeléseit pedig közvetlenül a Vállalkozóval szemben fogja érvényesíteni.

3. A Vállalkozó köteles a kivitelezés idejére a nettó vállalási ára 2,5 %-ának megfelelő, azaz 874.568,- Ft teljesítési biztosítékot nyújtani a Megrendelő részére.

A teljesítési biztosíték pénzügyi biztosítékként szolgál arra az esetre, ha a Vállalkozó a szerződés teljesítését a saját érdekkörében felmerült ok miatt meg sem kezdi, vagy megkezd, de nem fejezi be. A teljesítési biztosítéknak a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő 60. napig kell érvényben lennie és esetleges lehívás esetén a Vállalkozó köteles 5 munkanapon belül azt az eredeti összeg erejéig ismét feltölteni.

Amennyiben a sikeres műszaki átadás-átvétel, szerződésszerűen megtörtént, úgy a Megrendelő gondoskodik a biztosíték felszabadításáról, illetve haladéktalanul intézkedik annak visszautalásáról / felszabadításáról 5 munkanapon belül.

4. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljesítési biztosítékból a Megrendelő - a Vállalkozó esetleges tiltakozása ellenére, attól függetlenül is - jogosult a késedelmi kötbér összegének lehívását kezdeményezni.

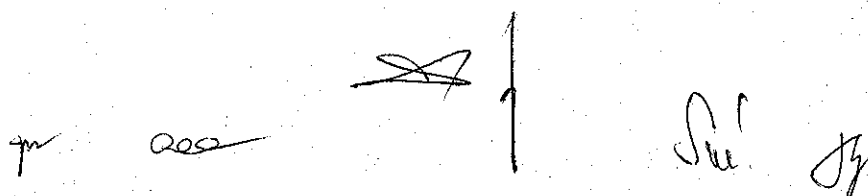
5. Amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, illetve amely neki felelőható a jelen szerződésben foglalt kötelezettségét az igazolhatóan nem szerződésszerűen teljesíti és ezért a Megrendelőnek követelése keletkezik, melynek megfizetésére a Vállalkozó a Szerződés alapján kötelezhető, hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles, melynek mértéke a hibásan teljesített feladat nettó értékének 2,5 %-a.

6. A Megrendelő a IX.5. pontban meghatározott, esetleges kötbérköveteléseit a hibás teljesítési biztosíték összegéből jogosult lehívni, az ezt meghaladó követeléseit pedig közvetlenül a Vállalkozóval szemben fogja érvényesíteni.

7. A Vállalkozó köteles a kivitelezés idejére a nettó vállalási ára 2,5 %-ának megfelelő, azaz 874.568,- Ft hibás teljesítési biztosítékot nyújtani a Megrendelő részére.

A hibás teljesítési biztosíték pénzügyi biztosítékként szolgál a szerződésszerű teljesítés alátámasztására, amely az igazolhatóan nem szerződésszerű, hibás teljesítés esetére biztosítékot jelent, hogy a Megrendelő a Vállalkozó esetleges kifogásai ellenére is érvényesítse követeléseit. A hibás teljesítési biztosítéknak a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő 60. napig kell érvényben lennie és esetleges lehívás esetén a Vállalkozó köteles 5 munkanapon belül azt az eredeti összeg erejéig ismét feltölteni.

Amennyiben a sikeres műszaki átadás-átvétel, szerződésszerűen megtörtént, úgy a Megrendelő gondoskodik a biztosíték felszabadításáról, illetve haladéktalanul intézkedik annak visszautalásáról / felszabadításáról 5 munkanapon belül.



8. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a hibás teljesítési biztosítékból a Megrendelő - a Vállalkozó esetleges tiltakozása ellenére, attól függetlenül is - jogosult a hibás teljesítési kötbér összegének lehívását kezdeményezni.
9. A teljesítési és a hibás teljesítési biztosítéknak a megfelelő formában történő rendelkezésre bocsátása a Megrendelő részére a vállalkozói szerződés megkötésének a feltétele. Amennyiben a Vállalkozó az esetleges lehívást követően bármely biztosítékot 5 munkanapon belül nem tölti fel az eredeti mértékig, a Megrendelő jogosult a szerződéstől azonnali hatállyal elállni, illetve azt felmondani, és a kötbérre igényt tartani.

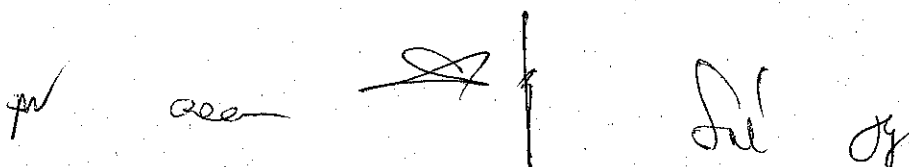
X. Jótállás, szavatosság:

1. Vállalkozó a beruházására vonatkozóan 5 év jótállást, és a 12/1988 (XII. 27) ÉVM-Ipm-KM-MÉM-KVM számú együttes rendeletekben foglaltak szerinti kötelező alkalmassági időt vállalni. A jótállás és szavatosság időtartama a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjától kezdődik.
2. A jótállás időtartamán belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett, a hibás teljesítéssel összefüggő munkarészek kijavítását, - amennyiben az időjárás a javítási technológiát lehetővé teszi - 15 napon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni.
3. Amennyiben a Vállalkozó nem tesz eleget garanciális kötelezettségeinek, vagy a hibák kijavítását műszakilag indokolt időn belül nem fejezi be, a Megrendelő jogosult a jótállás idejére vonatkozó jóteltelési biztosítékból lehívni, és a hibát más Vállalkozóval kijavíttatni.

XI. A jóteltelési biztosíték:

1. A Vállalkozónak, a vállalt jótállás idejére a nettó ajánlati ár 5 %-ának megfelelő mértékű pénzügyi biztosítékot kell nyújtania.
2. Ennek megfelelően a Vállalkozó köteles a végszámla benyújtásával egyidejűleg az 5 %-os mértékű biztosítékot szolgáltatni a Megrendelő részére, aminek a vállalt jótállási idő végig +45 napig kell lehívhatónak lennie.
3. A jótállási időszakra vonatkozó biztosíték megfelelő formában és határidőben való átadása a Megrendelő részére a végszámla benyújtásának feltétele.
4. Amennyiben a vállalt jótállási idő végéig nem kerül a biztosíték lehívásra, a jótállási idő lejártakor tartandó felülvizsgálati eljárás sikeres lezárultát követően a Megrendelő 5 munkanapon belül gondoskodik a biztosíték felszabadításáról, illetve visszautalásáról.

XII. Szerződés szegés és a szerződés megszűnése

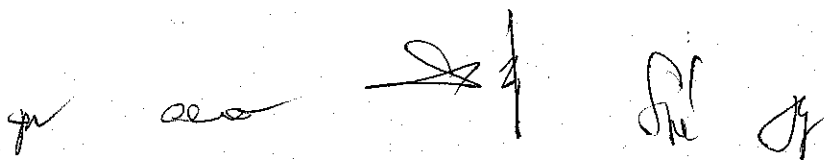


1. A Szerződésben meghatározott elállási okok mellett a Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett nyilatkozattal felmondhatja a Szerződést, és ebben esetben a Megrendelő csak a már teljesített munkafolyamatok megfizetésére kötelezhető, egyéb kártérítésre, vagy kártalanításra a Vállalkozó nem tarthat igényt, ha:
 - a) a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi (súlyosnak minősül az a szerződésszegés, amelyet a Szerződés maga ilyenként jelöl meg vagy amely a Projekt (határidőre történő) megvalósulását veszélyeztet);
 - b) a Vállalkozó a Megrendelő által megadott ésszerű határidőn belül nem tesz eleget a felhívásnak, hogy szerződésszerű kötelezettségeinek tegyen eleget;
 - c) a Megrendelő ismételt felszólítás ellenére vagy a Megrendelő által meghatározott határidőig a Vállalkozó nem teljesíti a Megrendelő által adott utasításokat;
 - d) Abban az esetben, ha Vállalkozó csődbe menne, felszámolási eljárást kezdeményeznének ellene, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit, vagy egyéb módon fizetéseképtelenné válna,
 - e) jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
 - f) más közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó hamis adatokat közölt vagy az eljárás nyerteseként szerződéses kötelezettségeinek nem tett eleget;
 - g) az adott kötelezettségre előírt teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel vagy – a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött méltányos határidő letelte ellenére is – hibásan tudja elvégezni.
2. A felmondási nyilatkozat igazolt kézhezvétele a szerződést megszünteti, az azt követően elvégzett munkák megtérítésére a Vállalkozó nem jogosult.

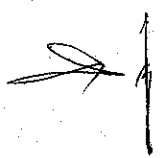
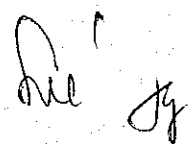
A felmondás a Vállalkozó általi kézhezvételtől válik hatályossá.

XIII. Egyéb rendelkezések:

1. A Vállalkozó és a Megrendelő a szerződés időtartama alatt köteles együttműködni. Az együttműködés során szükség szerinti koordinációs megbeszélések alatt kötelesek egymást tájékoztatni a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekről, a teendő intézkedések meghatározásáról, a határidők kitűzéséről, felelős személyek megjelöléséről.
2. A szerződés lényeges feltételeit érintő kérdésekben - ideértve a felek által lényegesnek minősített szerződéses feltételeket is - kizárólag felek képviselői jogosultak érdemben nyilatkozni, a Kbt. 303.§-ban foglaltaknak megfelelően esetlegesen a szerződést módosítani, amely kizárólag írásban tehető meg érvényesen.
3. A felek csak akkor módosíthatják a szerződésnek a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti



4. Ha a változtatás Vállalkozó érdekkörében álló okból vagy szerződésszegése miatt szükséges, a változtatás okozta valamennyi költséget Vállalkozónak kell viselnie.
5. A módosított Szerződésre a Szerződés módosítással nem érintett valamennyi rendelkezése megfelelően irányadó.
6. Vállalkozó köteles 3 munkanapon belül írásban értesíteni Megrendelőt a szerződési feltételekben megadott bármely adat (név, székhely, bankszámlaszám, adószám, kapcsolattartója nevének vagy címének, továbbá bankszámlája számának stb.) megváltozásáról.
7. Abban az esetben, ha Vállalkozó csődbe menne, felszámolási eljárást kezdeményeznének ellene, vagy egyéb módon fizetéseképtelenné válna, Megrendelő bármikor felmondhatja a szerződést a Vállalkozó írásos ajánlott levélben történő értesítése útján. Ebben az esetben a Megrendelő csak a már teljesített munkafolyamatok megfizetésére kötelezhető, egyéb kártérítésre, vagy kártalanításra a Vállalkozó nem tarthat igényt.
8. A Vállalkozó a kivitelezési munka végzésére felelősségbiztosítást köteles kötni, vagy a meglévő felelősség biztosítását jelen beruházásra is kiterjeszteni a Kbt. 306. § (2) bekezdése alapján. A szerződést, vagy annak kiterjesztésére vonatkozó okiratot a Megrendelő képviselőjének legkésőbb a szerződéskötést követő 30. napig át kell adni, illetve alkalmas módon igazolni kell annak megkötését.
9. A felek megállapodtak abban is, hogy a munkaterület átadására jelen szerződés megkötését követő 5. napon kerül sor.
10. Mind a Szerződés időtartama alatt, mind pedig a nyilvántartások megőrzési időtartama lejáratáig a Vállalkozónak lehetővé kell tenni a Megrendelő, az Állami Számvevőszék, az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az 1992. évi XXXVIII. törvény szerinti fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár, a Kohéziós Alap Irányító Hatóság, a Kohéziós Alap Közreműködő Szervezet, a kifizető hatóság, valamint a Kbt. és az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény szerinti bármely egyéb illetékes ellenőrző szervezet törvényes vagy meghatalmazott képviselőinek a beruházáshoz kapcsolódó nyilvántartások, számlák, a beruházás megvalósítását igazoló okmányok, bizonylatok helyszínen történő ellenőrzését vagy könyvvizsgálatát, azokról másolatok készítését vagy rendelkezésre bocsátását.
11. Felek jogvita esetén a szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájuk rendezése érdekében nem vesznek igénybe mediátori közreműködést, illetve jogvitájukat nem eseti vagy állandó választott bíróság elé terjesztik, hanem a Megrendelő székhelye szerinti illetékességgel és hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.
12. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Közbeszerzési törvényben foglaltak és a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései, továbbá a vonatkozó egyéb jogszabályok előírásai az irányadóak.

pr aa  

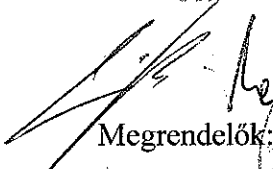
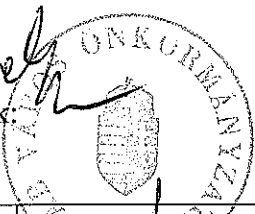
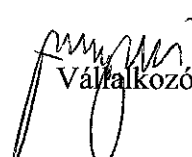
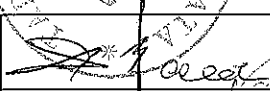
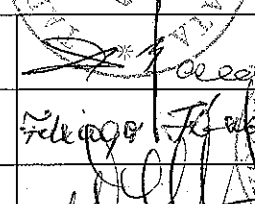
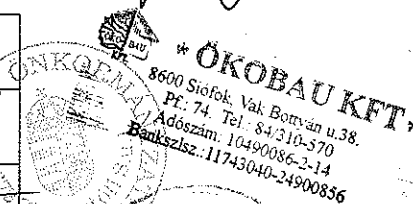
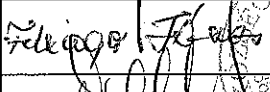
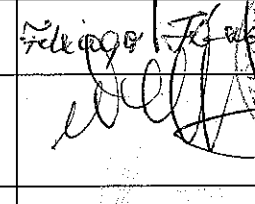
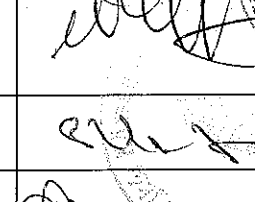
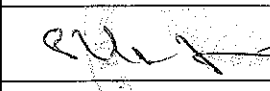
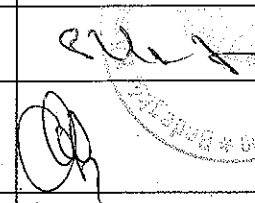
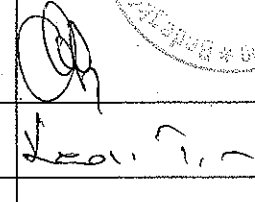
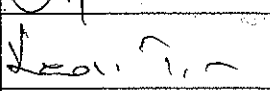
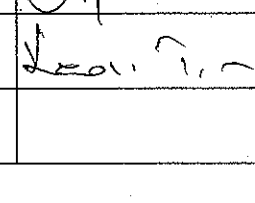
Jelen szerződés 7 példányban készült, melyből 5 példány a Megrendelőt 2 példány a Vállalkozót illeti meg.

Mellékletek:

- azonnali beszédési megbízásra való felhatalmazó levél,
- műszaki ütemterv,
- KOZ-6443/2010 ikt. számú munkavédelmi rendelkezések.

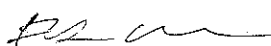
Magyar Közút Nonprofit Zrt.
1024 Budapest, Fenyves Elek u. 7-13.

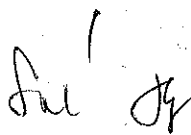
Tab, 2011. 08. 26. 96.

Megrendelők:			Vállalkozó	
Tab Város Önkormányzata				
Zics Község Önkormányzata				
Somogy Megyei Község Önkormányzata				
Bedegkér Község Önkormányzata				
Törökkoppány Község Önkormányzata				
Szorosad Község Önkormányzata				
Magyar Közút Nonprofit Zrt.				

Ellenjegyzem:

Tab, 2011. 08. 26. 


Eck Nóra



1. sz. melléklet

Szervezeti egység neve: Tab Város Önkormányzata

Ügyszám: 101/2011

számlavezető pénzügyi intézmény neve OTP Bank Nyrt Tabi Fiók

címe 8660 Tab Kossuth L. u. 96.

Felhatalmazott / Kedvezményezett neve: .ÖKOBAU Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft

Felhatalmazott / Kedvezményezett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma: 11743040-24900856

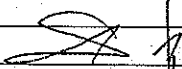
Tárgy: felhatalmazás azonnali beszedési megbízás benyújtására

Alulírott/ak, mint a **Tab Város Önkormányzat** (székhely: 8660 Tab, Kossuth L. u. 49., mint fizető fél) aláírásra jogosult képviselője/i, felhatalmazom/zuk a **ÖKOBAU Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft-t** (székhely: 8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38.; nyilvántartja: Somogy Megye mint Cégbíróság; cégjegyzékszám: 14-09-001424; adószám: 10490086-2-14; tevékenységi engedélyek számai: 902; pénzforgalmi jelzőszáma: 11743040-24900856; a továbbiakban: ÖKOBAU Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft., mint kedvezményezett), hogy az Önöknél vezetett 11743112-15396028-10140004 számú fizetési számlánk terhére a velünk szemben fennálló bármely követelését a hatályos pénzforgalmi jogszabályokban megjelölt előnyösen rangsorolt fizetési megbízások teljesítésének sorrendjét követően, de minden más fizetési megbízást megelőzően azonnali beszedési megbízás benyújtásával beszedje.

A jelen beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni.

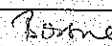
A jelen felhatalmazás 2012. 02. 25. napjáig / visszavonásig érvényes, és csak OKOBAU Kft írásbeli jóváhagyásával vonható vissza.

Kelt, Tab, 2011, augusztus hó 30. nap

[név]		[név]	
Aláírás:		Aláírás:	
Név:	Schmidt Jenő	Név:	Dr Szűts Dóra
Beosztás:	polgármester	Beosztás:	jegyző

A felhatalmazó levél egy eredeti példányát átvettük és az abban foglaltakat tudomásul vettük.

Kelt, 20011 hó nap

[számlavezető pénzügyi intézmény neve]			
Aláírás:		Aláírás:	
Név:	Saja Éva	Név:	Bors Tiborné
Beosztás:	számlavezető munkatárs	Beosztás:	számlavezető munkatárs

Dél-dunántúli Régió
Tabi Fiók
3.

09

1. sz. melléklet

Szervezeti egység neve: **Zics Község Önkormányzat**

Ügyszám: 35-6/2011.

számlavezető pénzügyi intézmény neve: **Dél-Dunántúli Régió Tabi Fiók**
címe: **8660, Tab Kossuth L. u. 96.**

Kedvezményezett neve: **ÖKOBÁU Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.**
Kedvezményezett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma: **11743040-24900856**

Tárgy: Felhatalmazás azonnali beszedési megbízás benyújtására.

Alulírottak, mint a **Zics Község Önkormányzata** (székhely: 8672 Zics, Petőfi S. u. 1.) mint fizető fél aláírásra jogosult képviselői, felhatalmazzuk az **ÖKOBÁU Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-t**

székhely: **8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38.;**

nyilvántartja: **Somogy Megyei Cégbíróság, mint Cégbíróság;**

cégjegyzékszám: **14-09-001424;**

adószám: **10490086-2-14;**

tevékenységi engedélyek számai:

pénzforgalmi jelzőszáma: **11743040-24900856;**

(a továbbiakban mint kedvezményezett), hogy az Önöknél vezetett **11743112-15400994** számú fizetési számlánk terhére a velünk szemben fennálló bármely követelését a hatályos pénzforgalmi jogszabályokban megjelölt előnyösen rangsorolt fizetési megbízások teljesítésének sorrendjét követően, de minden más fizetési megbízást megelőzően azonnali beszedési megbízás benyújtásával beszedje.

A jelen beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni.

A jelen felhatalmazás 20..... napjáig / **visszavonásig érvényes**, és csak Fellingner János polgármester és Bajkó László körjegyző írásbeli jóváhagyásával vonható vissza.

Kelt, Tab, 2011. augusztus hó 26. nap

Zics Község Önkormányzata	
Aláírás: <i>Fellingner János</i>	Aláírás: <i>Bajkó László</i>
Név: Fellingner János	Név: Bajkó László
Beosztás: polgármester	Beosztás: körjegyző

OTP BANK Nyrt

A felhatalmazó levél egy eredeti példányát átvettük és az abban foglaltakat tudomásul vettük.

Kelt, Tab, 2011. augusztus hó 26. nap

Dél-dunántúli Régió
Tabi Fiók
2.

Dél-Dunántúli Régió Tabi Fiók	
Aláírás: <i>Bors Tiborné</i>	Aláírás: <i>Saja Éva</i>
Név: Bors Tiborné	Név: Saja Éva
Beosztás: számlavezetési tanácsadó	Beosztás: lakossági hitelezési munkatárs

m *aa* *S* *7* *hu* *df*

1. sz. melléklet

Szervezeti egység neve: Somogymeggyes Község Önkormányzata

Ügyszám: 250-2/2011

Kereskedelmi és Hitel Bank Nyrt.

TAB

Kossuth L. u . 134.

Felhatalmazott / Kedvezményezett neve: **Ökobau Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.**
(8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38. képviseli: Mayer Viktor)

Felhatalmazott / Kedvezményezett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:
11743040-24900856

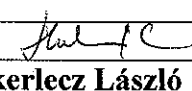
Tárgy: felhatalmazás azonnali beszedési megbízás benyújtására

Alulírottak, mint a Somogymeggyes Község Önkormányzat (székhely: 8673 Somogymeggyes, Akácfa u. 4. mint fizető fél) aláírásra jogosult képviselői, felhatalmazzuk az **ÖKOBAU Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-t** (székhely: 8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38. nyilvántartja: Somogy Megyei Bíróság, mint Cégbíróság; cégjegyzékszám: 14-09-001424; adószám: 10490086-2-14; pénzforgalmi jelzőszáma: 11743040-24900856; a továbbiakban: ÖKOBAU Kft., mint kedvezményezett), hogy az Önöknél vezetett 10403916-39110556 számú fizetési számlánk terhére a velünk szemben fennálló bármely követelését a hatályos pénzforgalmi jogszabályokban megjelölt előnyösen rangsorolt fizetési megbízások teljesítésének sorrendjét követően, de minden más fizetési megbízást megelőzően azonnali beszedési megbízás benyújtásával beszedje.

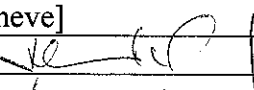
A jelen beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni.

A jelen felhatalmazás visszavonásig érvényes, és csak az ÖKOBAU Kft. írásbeli jóváhagyásával vonható vissza.

Kelt, Somogymeggyes, 2011. augusztus hó 25. nap

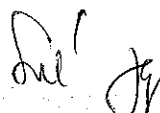
	[név]	
Aláírás: 		Aláírás: 
Név : Weisz József		Név: Skerlecz László
Beosztás: polgármester		Beosztás: körjegyző

A felhatalmazó levél egy eredeti példányát átvettük és az abban foglaltakat tudomásul vettük.
Kelt, 2011. hó nap

	[számlavezető pénzügyi intézmény neve]	
Aláírás: 	Tab 394.	Aláírás: 
Név:		Név: Horváth Ágota
Beosztás:		Beosztás: banki tanácsadó

Bors Anett
banki tanácsadó





1. sz. melléklet

Szervezeti egység neve: **Bedegkér Község Önkormányzat**

Ügyszám: 20-6/2011.

számlavezető pénzügyi intézmény neve:

címe: **Balatonföldvár és Vidéke Takarékszövetkezet Tabi Kirendeltsége
8660, Tab Kossuth L. u. 84/b.**

Kedvezményezett neve: **ÖKOBAU Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.**

Kedvezményezett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma: **11743040-24900856**

Tárgy: Felhatalmazás azonnali beszédési megbízás benyújtására.

Alulírottak, mint a **Bedegkér Község Önkormányzat** (székhely: 8666, Bedegkér, Rákóczi u. 147.) mint fizető fél aláírásra jogosult képviselői, felhatalmazzuk az **ÖKOBAU Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.-t**

székhely: **8600 Siófok, Vak Bottyán u. 38.;**

nyilvántartja: **Somogy Megyei Cégbíróság, mint Cégbíróság;**

cégjegyzékszám: **14-09-001424;**

adószám: **10490086-2-14;**

tevékenységi engedélyek számai:

pénzforgalmi jelzőszáma: **11743040-24900856;**

(a továbbiakban mint kedvezményezett), hogy az Önöknél vezetett **66100180-10000087** számú fizetési számlánk terhére a velünk szemben fennálló bármely követelését a hatályos pénzforgalmi jogszabályokban megjelölt előnyösen rangsorolt fizetési megbízások teljesítésének sorrendjét követően, de minden más fizetési megbízást megelőzően azonnali beszédési megbízás benyújtásával beszedje.

A jelen beszédési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni.

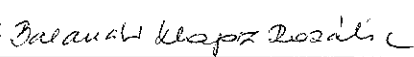
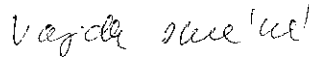
A jelen felhatalmazás 20..... napjáig / **visszavonásig érvényes**, és csak Steinbacher Jenő polgármester és Bajkó László körjegyző írásbeli jóváhagyásával vonható vissza.

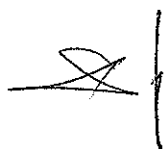
Kelt, Tab, 2011. augusztus hó 26. nap

Bedegkér Község Önkormányzata			
Aláírás:		Aláírás:	
Név: Steinbacher Jenő		Név: Bajkó László	
Beosztás: polgármester		Beosztás: körjegyző	

A felhatalmazó levél egy eredeti példányát átvettük és az abban foglaltakat tudomásul vettük.

Kelt, Tab, 2011. augusztus hó 26. nap

Balatonföldvár és Vidéke Takarékszövetkezet Tabi Kirendeltsége			
Aláírás:		Aláírás:	
Név: Balassáné Klapsz Rozália		Név: Vajda Imréné	
Beosztás: könyvelő		Beosztás: pénztáros	



1. sz. melléklet

Szervezeti egység neve: **Törökkoppány Község Önkormányzata**

Ügyszám: **1575/2011.**

Számlavezető pénzügyi intézmény neve: **Balatonföldvár és Vidéke Takarékszövetkezet,**

Kirendeltség Törökkoppány

címe: 7285 Törökkoppány, Petőfi u. 2.

Felhatalmazott / Kedvezményezett neve: **Törökkoppány Község Önkormányzata**

Felhatalmazott / Kedvezményezett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:

66100166-10003011

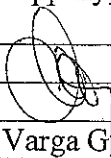
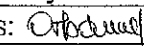
Tárgy: felhatalmazás azonnali beszedési megbízás benyújtására

Alulírott **Varga György**, mint **Törökkoppány Község Önkormányzata** (székhely: 7285 Törökkoppány, Kossuth u. 66., mint fizető fél) aláírásra jogosult képviselője felhatalmazom a **Balatonföldvár és Vidéke Takarékszövetkezet, Kirendeltség Törökkoppány-t**, (székhely: 7285 Törökkoppány, Petőfi u. 2; nyilvántartja: Somogy Megyei Cégbíróság, mint Cégbíróság; cégjegyzékszám: 14-02-000289; adószám: 10117145-2-14; tevékenységi engedélyek számai: 6419; pénzforgalmi jelzőszáma: 66100166-11111111; a továbbiakban: B.földvár és Vidéke Takarékszövetkezet, mint kedvezményezett), hogy az Önöknél vezetett 66100166-10003011 számú fizetési számlánk terhére a velünk szemben fennálló bármely követelését a hatályos pénzforgalmi jogszabályokban megjelölt előnyösen rangsorolt fizetési megbízások teljesítésének sorrendjét követően, de minden más fizetési megbízást megelőzően azonnali beszedési megbízás benyújtásával beszedje.

A jelen beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni.

A jelen felhatalmazás 20..... napjáig / visszavonásig érvényes, és csak Májer Viktor ÖKOBAU Kft. írásbeli jóváhagyásával vonható vissza.

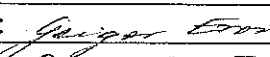
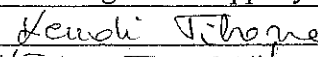
Kelt, Törökkoppány, 2011 , augusztus hó 25. nap

Törökkoppány Község Önkormányzata			
Aláírás:		Aláírás:	
Név:	Varga György	Név:	Orbánné Zilizi Márta
Beosztás:	polgármester	Beosztás:	körjegyző

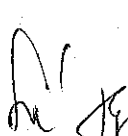


A felhatalmazó levél egy eredeti példányát átvettük és az abban foglaltakat tudomásul vettük.

Kelt, TÖRÖKKOPPA NY....., 20011.....,08.....hó...25..... nap

Balatonföldvár és Vidéke Takarékszövetkezet, Kirendeltség Törökkoppány			
Aláírás:		Aláírás:	
Név:	JÉGER TIBORNÉ	Név:	JÉGER TIBOR
Beosztás:	Kirend. vez.	Beosztás:	PENZTÁROS

Balatonföldvár és Vidéke
Takarékszövetkezet
Törökkoppányi Kirendeltsége
7285 Törökkoppány, Petőfi S. u. 2.

1. sz. melléklet

Szervezeti egység neve: Szorosad Község Önkormányzata

Ügyszám: 1576/2011.

Számlavezető pénzügyi intézmény neve: Balatonföldvár és Vidéke Takarékszövetkezet,

Kirendeltség Törökkoppány

címe: 7285 Törökkoppány, Petőfi u. 2.

Felhatalmazott / Kedvezményezett neve: Szorosad Község Önkormányzata

Felhatalmazott / Kedvezményezett bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:

66100166-10003035

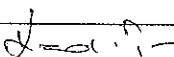
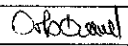
Tárgy: felhatalmazás azonnali beszédési megbízás benyújtására

Alulírott **Kendi Tibor**, mint **Szorosad Község Önkormányzata** (székhely: 7285 Szorosad, Arany J. u. 11., mint fizető fél) aláírásra jogosult képviselője felhatalmazom a Balatonföldvár és Vidéke Takarékszövetkezet, Kirendeltség Törökkoppány-t, (székhely: 7285 Törökkoppány, Petőfi u. 2; nyilvántartja: Somogy Megyei Cégbíróság, mint Cégbíróság; cégjegyzékszám: 14-02-000289; adószám: 10117145-2-14; tevékenységi engedélyek számai: 6419; pénzforgalmi jelzőszáma: 66100166-11111111; a továbbiakban: B.földvár és Vidéke Takarékszövetkezet, mint kedvezményezett), hogy az Önöknél vezetett 66100166-10003035 számú fizetési számlánk terhére a velünk szemben fennálló bármely követelését a hatályos pénzforgalmi jogszabályokban megjelölt előnyösen rangsorolt fizetési megbízások teljesítésének sorrendjét követően, de minden más fizetési megbízást megelőzően azonnali beszédési megbízás benyújtásával beszedje.

A jelen beszédési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni.

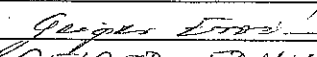
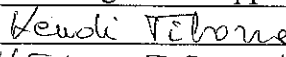
A jelen felhatalmazás 20..... napjáig / visszavonásig érvényes, és csak Májer Viktor ÖKOBAU Kft. írásbeli jóváhagyásával vonható vissza.

Kelt, Törökkoppány, 2011 , augusztus hó 25. nap

Szorosad Község Önkormányzata			
Aláírás: 		Aláírás: 	
Név: Kendi Tibor		Név: Orbánné Zilizi Márta	
Beosztás: polgármester		Beosztás: körjegyző	

A felhatalmazó levél egy eredeti példányát átvettük és az abban foglaltakat tudomásul vettük.

Kelt, Törökkoppány, 200...2011..... hó...25..... nap

Balatonföldvár és Vidéke Takarékszövetkezet, Kirendeltség Törökkoppány			
Aláírás: 		Aláírás: 	
Név: <u>GEIGER ERVINÉ</u>		Név: <u>KENDI TIBOR</u>	
Beosztás: <u>Kirend. vez.</u>		Beosztás: <u>PENZTÁROS</u>	

Balatonföldvár és Vidéke
Takarékszövetkezet
Törökkoppányi Kirendeltsége
7285 Törökkoppány, Petőfi S. u. 2.

 | 

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt MKB Bank Zrt.
1056 Budapest, Váci u. 38.
(hitelintézet neve és címe)

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett, vagy a megbízásából eljáró által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Felhatalmazással érintett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	10300002-10460102-49020010
Kedvezményezett neve:	ÖKOBAU Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
Kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11743040-24900856
Kedvezményezett számlavezetőjének megnevezése:	OTP Bank Nyrt.

A felhatalmazás érvényessége: visszavonásig.

a.) A beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni.

b.) A beszedési megbízáshoz a következő okirato(ka)t kell csatolni

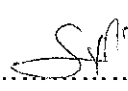
Az okirat(ok) megnevezése:

c.) Fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama 35 nap.

A felhatalmazás csak a Jogosult, vagy a megbízásából eljáró Közreműködő szervezet írásbeli meghatalmazásával vonható vissza.

Kelt.: Budapest, 2011. augusztus 26.

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
21.


.....
Fizető fél számlatulajdonos

Záradék:

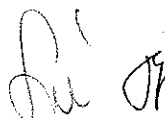
A Hitelintézet, mint a Számlatulajdonos számlavezető bankja tudomásul vesszük, hogy a Kedvezményezett fennálló követelését a Számlatulajdonos számlája terhére beszedési megbízás útján érvényesítheti.

Kelt.: Budapest, 2011. augusztus „31”

OTP Bank Zrt. / 13

nem kíván rész törlendő

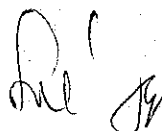

Hitelintézet



8600 Siófok, Vak Bottyán u.38.
Pf.: 74. Tel.: 84/310-570
Adószám: 10990086-2-14
Bankszámla: 11745040-24900856

Építési munkákra kötendő vállalkozási szerződések munkavédelmi melléklete

1. A Vállalkozó a munkaterületen csak akkor kezdheti meg a munkát, ha ott a biztonságos és az egészséget nem veszélyeztető munkavégzés feltételei minden tekintetben – személyi, tárgyi, környezeti tényezők – biztosítva vannak.
2. A Vállalkozó teljes körű felelősséggel tartozik azért, hogy mind alvállalkozói, mind alkalmazottai a munka megkezdésekor, illetve a munkahely vagy munkakör megváltozásakor, új kockázatok megjelenésekor, az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés követelményeinek megváltozásakor olyan munka-, tűz- és környezetvédelmi oktatásban részesüljenek, hogy elsajátítsák az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés elméleti és gyakorlati ismereteit, és a foglalkoztatás, illetve munkavégzés teljes időtartama alatt rendelkezzenek azokkal. A Vállalkozónak a veszélyforrásokat és az ellenük való védekezés módját, az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés feltételeit az érintett munkavállalókkal meg kell ismertetni. Alvállalkozó igénybevétele esetén a Vállalkozó köteles a munka-, tűz- és környezetvédelmi oktatást alvállalkozói részére is továbbadni. A Vállalkozó egyetemlegesen felel a kivitelezésbe általa bevont alvállalkozók tevékenységeiért.
3. A Vállalkozó a munkavállalói, alvállalkozói munka-, tűz- és környezetvédelmi oktatásait az építési-szerelési naplóban vagy külön jegyzőkönyvben köteles dokumentálni, és a jegyzőkönyv egy másolatát példányát, valamint a munkavállalók szakmai, illetve orvosi alkalmasságára vonatkozó dokumentumok másolatait helyszínen tartani és Megrendelő kérésére bemutatni.
4. A Vállalkozó a kivitelezési munkák alatt köteles koordinátort igénybe venni (foglalkoztatni vagy megbízni), aki a 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 8. §-ban meghatározott feladatokat látja el.
5. A Vállalkozónak biztonsági és egészségvédelmi tervben meg kell határoznia az építési munkahely figyelembevételével a munkahelyre, a munkavégzésre vonatkozó egészségvédelmi és biztonsági követelményeket, különös tekintettel a Rendelet 10. §-ban meghatározottakra. A tervnek tartalmaznia kell azokat a különleges intézkedéseket, amelyek a Rendelet 2. számú mellékletében felsorolt munkák veszélyeinek kiküszöbölését szolgálják (pl. vészhelyzeti elhárítási terv).
6. A Vállalkozó az általa munkavégzés céljára átvett építési munkaterületen észlelt, a tevékenységet érintő bármilyen munkabiztonsági szabálytalanságot, közvetlen vagy közvetett veszélyforrást haladéktalanul köteles írásban jelenteni a Megrendelő képviselője felé. A Vállalkozó emellett köteles az általa észlelt baleseti veszélyhelyzet kockázatát megszüntetni, illetve a legminimálisabb szintre csökkenteni.
7. A Vállalkozónak a munkaterület átvételét követően kötelessége a munkát a hatályos, munkavédelemről szóló jogszabályokban, előírásokban (különösen a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. tv., a végrehajtásáról szóló 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet, valamint a 3/2002. (II. 8.) SzCsM-EüM együttes rendelet) foglaltaknak megfelelően végezni.
8. Olyan munkahelyen, ahol különböző munkáltatók alkalmazásában álló munkavállalókat egyidejűleg foglalkoztatnak, azaz a kivitelezésben több önálló vállalkozó vesz részt, ott Vállalkozó elkészíti, illetve ellenőrzi a munkabiztonsági és egészségvédelmi tervet. A



munkabiztonsági előírások be nem tartása miatt másnak okozott kárért a Vállalkozót teljeskörű felelősség terheli.

9. A Vállalkozónak anyagot, terméket mozgatnia csak az anyag, termék tulajdonságainak megfelelő, arra alkalmas eszközzel, a kijelölt helyen és módon, a súly- és mérethatárok betartásával szabad. A veszélyes anyagok biztonsági adatlapját köteles a helyszínen tartani, és a munkavállalókat köteles az adatlap alapján kioktatni, és abban foglaltakat betartatni.

10. A Vállalkozónak az olyan járművekre, amelyek a közforgalomban nem vesznek részt, a járművek munkaterületen tartásának műszaki feltételeiről rendelkező előírásokat kell alkalmazni.

11. A Vállalkozónak a veszélyforrások ellen védelmet nyújtó egyéni védőeszközöket írásban meg kell határozni, azokkal a munkavállalóit el kell látni és használatukat meg kell követelni. Az egyéni védőeszközök minősítő bizonyítványait, felülvizsgálati dokumentációit, illetőleg azok hiteles másolatait a helyszínen kell tárolni és a Megrendelő kérésére azokat be kell mutatni.

12. A Vállalkozó a helyszínen köteles biztosítani az elsősegélynyújtás személyi és tárgyi feltételeit.

13. A Vállalkozó a munkavégzésre, a munkafolyamatokra, a munkahelyekre, a technológiákra, a munkaeszközökre, az egyéni védőeszközökre vonatkozó jogszabályokban, szabályzatokban és szabványokban meghatározottakat köteles a kivitelezés során maradéktalanul betartani és betartatni.

14. A Vállalkozó a munkavégzés helyszínén csak olyan munkaeszközt tarthat és üzemeltethet, mely az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés követelményeit kielégíti, és rendelkezik az adott munkaeszközhöz érvényes, külön jogszabályban meghatározott megfelelőségi nyilatkozattal, illetve megfelelőségi tanúsítvánnyal, és a berendezésen a munkabiztonsági üzembehelyezési eljárást lefolytatták, üzemeltetését írásban elrendelték, azokon az időszakos munkabiztonsági felülvizsgálatokat elvégezték. A fenti munkabiztonsági dokumentációkat, illetve azok hiteles másolatait a Vállalkozó köteles a helyszínen tárolni, és azokat Megrendelő kérésére bemutatni.

15. A Megrendelő képviselője a munka-, tűz- és környezetvédelemre vonatkozó rendelkezések, előírások Vállalkozó részéről történő betartását a helyszínen bármikor ellenőrizheti. Ha a Megrendelő képviselője azt észleli, hogy a Vállalkozó ezen előírásokat nem tarja be maradéktalanul, felhívja a Vállalkozót a kötelezettségszegés azonnali megszüntetésére. Amennyiben a Vállalkozó ezen felszólításnak 24 órán belül nem tesz eleget, illetve a hiányosságok az ismételt helyszíni szemle során továbbra is fennállnak, úgy a Megrendelő a következő intézkedéseket teheti:

- a Vállalkozó kötelezettségszegéssel érintett tevékenységének folytatását azonnali hatállyal megtiltja, e veszély elhárítására irányuló tevékenységek kivételével;
- a Vállalkozó veszélyek elhárítására tett intézkedéseit köteles a Megrendelő képviselőjével egyeztetni, késedelmes, szakszerűtlen intézkedés esetén a Megrendelő jogosult a veszélyhelyzetet, szabálytalanságot a Vállalkozó költségére megszüntetni;

- a Megrendelő munkavédelmi szakembere jogosult az ellenőrzés költségét (az Mvt. szerinti) ismétlődő, vagy súlyos szabálytalanságok észlelése esetén a Vállalkozóra terhelni (50.000,-Ft-200.000,-Ft összeghatárig).

16. A munkaterületen ellenőrzést végző hatóságok vizsgálatainál a Vállalkozó csak saját tevékenységét és saját munkavállalóit érintően tehet nyilatkozatot, továbbá a vizsgálat során meghatározott kötelezettségeit azonnali hatállyal köteles végrehajtani. Amennyiben a munkaterületen tartott hatósági ellenőrzések következményeként a Megrendelővel szemben az ellenőrzést végző hatóságok bírságot szabnak ki a Vállalkozó mulasztásából, szabálytalan munkavégzéséből eredően, úgy a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek ily módon okozott kárt megtéríteni, a Megrendelő pedig jogosult a Vállalkozóval szemben bármilyen jogcímen fennálló tartozásába a kártérítés címén fennálló követeléseket beszámítani.

17. A Vállalkozó csak munkajogilag maradéktalanul rendezett, a szükséges biztosításokkal rendelkező munkavállalókat foglalkoztat, a Megrendelő fentiek elmulasztásából eredő kárát (hitelrontás, üzletvesztés, stb.) megtéríti.

18. A Vállalkozó a munkaterületen folytatott bármينemű tevékenysége során a tűzvédelmi előírásokban (9/2008. II. 22.) ÖTM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzat kiadásáról) meghatározottakat maradéktalanul köteles betartani. A Megrendelőnek fenti mulasztásokból eredő kárát köteles megtéríteni.

19. A Vállalkozó a végzett tevékenységétől, a munkahely jellemzőitől, a munkaeszközöktől, az anyagok fizikai és kémiai tulajdonságaitól függően, az általa átvett munkaterületet köteles az esetlegesen keletkező tüzek leküzdésére alkalmas eszközökkel ellátni. Vállalkozó Megrendelő ezirányú utasítását haladéktalanul köteles teljesíteni.

20. Vállalkozó az átvett munkaterületen köteles rendet és tisztaságot tartani, és a tevékenységből származó hulladékot szelektíven gyűjteni.

21. Vállalkozó a munkavállalóit ért munkabalesetet és munkavállalói által okozott tüzesetet, környezetszennyezést köteles a Megrendelőnek haladéktalanul bejelenteni, és a Megrendelőt annak kivizsgálásába bevonni. A munkabaleseti, káreseti kivizsgálási jegyzőkönyvet az illetékes szervekhez történő továbbítás előtt a Vállalkozó köteles Megrendelőnek jóváhagyásra megküldeni. A Vállalkozó köteles a Megrendelő által jóváhagyott munkabaleseti, káreseti kivizsgálási jegyzőkönyv egy eredeti példányát, a munkabalesetet, káresetet követő hónap 8-ig a Megrendelő részére megküldeni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelővel szemben a bekövetkezett munkabalesettel, káresettel kapcsolatosan semminemű kivizsgálási, kártérítési, anyagi felelősség áthárítási követeléseket nem támaszt, ilyen igénnyel a Vállalkozó a Megrendelő felé nem léphet fel.

22. A Vállalkozó köteles munkájához munkavédelmi és tűzvédelmi részt is tartalmazó technológiai, műveleti karbantartási utasítást készíteni, és azt a munkakezdés előtt köteles bemutatni a Megrendelő felelős vezetőjének.