

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Tab Város Önkormányzata Tab, Kossuth L. u. 49 szám**
(továbbiakban Megrendelő).

másrészről **Főépmaster Kft** Cím : 7400 Kaposvár, Biczó F. köz 5 szám(továbbiakban Vállalkozó)
Adószáma : 11485920-2-14
Számla szám : 11743002-20185185
között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek között:

1.Szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja **Tab 1000 m3-es víztároló felújításai munkálatainak elvégzését** az elkészített árajánlat alapján, a feladat teljességére vonatkozólag.

2.A szerződés időtartama és teljesítés helye

A munkák kezdési időpontja : **2008. 12. 10.**

befejezési időpontja : **2009. 06. 20.**

A munkaterület átadása : 2008.12. 10.

Teljesítés helye: Tab Mártírok u. 1450/2 hrsz-ú Vízmu terület

3.A vállalkozás díja

Vállalkozó az 1.pontban meghatározott munkát **12.394.236.-Ft + 2.478.847.-ÁFA = 14.873.083.-Ft** azaz **Tizenhétmillió-nyolcszázhetvenháromezer-nyolcvanhárom 00/100 Ft** vállalkozói díj ellenében végzi el Megrendelőnek.

A fenti ár fix (átalány) árként értelmezendő.

4.Számlázás, fizetési mód

Számlázás a munka hiánymentes, I.o minőségben elvégzésekor, a műszaki átadás alkalmával Vállalkozó által készített, Megrendelő által elfogadott számla alapján.

A benyújtott számla kiegyenlítése 30 banki napon belül átutalással Vállalkozó **11743002-20185185** sz.-ú számlájára történik.

4.a.Késedelmes teljesítés

Vállalkozó a terhére felróható, késedelmes teljesítése esetén napi 35.000.-Ft kötbér megfizetését vállalja maximum a vállalási díj 10% -ig bezárólag.

Megrendelő esetleges kötbér igényét a számlából történő visszatartással, beszámítás útján érvényesítheti.

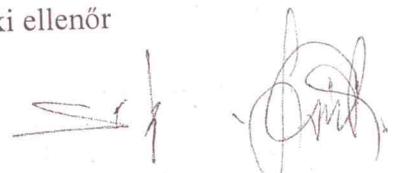
5.Felelősség

Vállalkozó az elvégzett munkájáért 2 év teljes körű garanciát vállal.

Vállalkozó vezetője : Csabai László 20/3840360

Megrendelő megbízottja : Schmidt Jenő 84/525-900 Polgármester

Kapos Hidro Kft Francz Ottó 20/5143921 Műszaki ellenőr



6. Egyéb szerződési feltételek :

- A munkák csak érvényes munkaterület átadás-átvétel és munkálatok megkezdéséhez szükséges engedélyek birtokában kezdhetők.
- Vállalkozó jogosult és köteles a munkaterületet átvenni, az átvételkor a munkavégzésre való alkalmasságot megvizsgálni, az esetleges hiányosságokat jegyzőkönyvben (építési napló) rögzíteni, és ebben felhívni a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére.
- Csak olyan munkák, anyagok szerepelhetnek az ajánlatban és így a szerződéstervezetben is, amelyek I. osztályú minőségűek.
- Vállalkozó építési naplót köteles vezetni, melyet a Megrendelő képviselőjének szükség szerint, de nem több mint 10 naponként ellenjegyezésre be kell mutatni.
- Ha csak jogilag, vagy fizikailag nem lehetetlen, akkor Vállalkozó köteles a beruházás kivitelezését és megvalósítását, valamint a hibák kijavítását szigorúan a szerződés szerint, azzal összhangban végezni. Vállalkozó köteles szigorúan alkalmazkodni és ragaszkodni a Megrendelő utasításaihoz, minden olyan ügyben, akár említi a szerződés, akár nem, amely a beruházást érinti, vagy arra vonatkozik.
- A kivitelezés során fellépő módosítási igényeket Vállalkozó a Megrendelővel minden esetben köteles egyeztetni és elfogadtatni.
- A beruházás kivitelezési körülményeire vonatkozó, külső szervek által hatósági jogkörben adott, jogszerű utasításokat Vállalkozó köteles megfelelően végrehajtani és arról a Megrendelőt haladéktalanul (legfeljebb 3 munkanapon belül) értesíteni.
- Vállalkozó jótállási és szavatossági kötelezettségei a sikeres műszaki átadás-átvétel napjától kezdődnek.
- A Felek mentesülnek a nem szerződésszerű magatartás negatív következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, vagy pedig bizonyítják, hogy a kötelezettség teljesítését Vis maior körülmény akadályozta. Az ilyen körülmény felmerülésekor a körülményre hivatkozni kívánó Fél a másik felet haladéktalanul értesíteni köteles.
- A Megrendelő jogosult és köteles:
 - a munkák bármely részét bármilyen technológiai vagy időbeni sorrend szerint megvalósíttatni, megváltoztatni Vállalkozóval történt egyeztetést követően;
 - az elvégzett munkát, és az építési naplót ellenőrizni;
 - a szerződésszerűen teljesített munkákat átvenni;
 - a teljesített munka ellenértékét kifizetni;
 - Vállalkozóval mindenkor együttműködni;
 - kifogásolni Vállalkozó helyszíni személyzetét, ha azok az ajánlattól eltérő technológiát és eszközöket alkalmaznak, vagy egyébként, ha a Megrendelő megítélése szerint veszélyeztetik a jelen szerződés szerinti munkálatok határidőben, hibátlanul történő elvégzését.



- Minden anyagnak, előre gyártott elemnek, és elvégzett munkának, amelyet Vállalkozónak kell beszerezni, vagy elkészítenie:
 - a magyar szabványokban előírt minőségűnek kell lenniük,
 - a minősítéshez szükséges minőségi tanúsítványokat be kell szerezni, illetve annak hiányában olyan vizsgálatokat kell elvégezni, amelyek az eredményfelelős megvalósításhoz szükségesek,
 - Vállalkozó a kivitelezés során csak Európai Unióban felhasználási engedéllyel bíró I. osztályú anyagokat, szerelvényeket stb. használhat fel,
- **Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés teljesítése érdekében csak megfelelő képzettséggel rendelkező és jogilag is rendezett státuszú munkavállalókat alkalmaz, akik a munkavégzésre alkalmas állapotban vannak. Az ittas vagy biztonságos munkavégzésre alkalmatlan állapotban lévő dolgozókat a Megrendelő a munkaterületről elküldheti.**
- Vállalkozónak olyan személyeket kell alkalmaznia, akik szakmájukban megfelelően képzettek, gyakorlottak és tapasztaltak. Alvállalkozó köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy alkalmazottai és munkásai rendbontó vagy törvénytelen viselkedését megelőzze.
- Vállalkozó az általa, vagy alvállalkozói által alkalmazott bármely személyzet és munkaerő vonatkozásában köteles betartani és végrehajtania mindenkor érvényes munkajogi, munkavédelmi, egészségügyi szabályokat is.
- Vállalkozó köteles betartani:
 - minden törvényt, illetve általános érvényű jogszabályt, szabványt, helyi rendeletet és egyéb szabályzatot, amely a beruházás kivitelezésével, megvalósításával, a hibák kijavításával, a teljesítendő adatszolgáltatásokkal és fizetendő díjakkal kapcsolatos,

6. Jogviták rendezése

A szerződő felek megállapodnak, hogy az e szerződéssel összefüggésben keletkező vitákat elsősorban tárgyalások útján kísérlik meg rendezni.

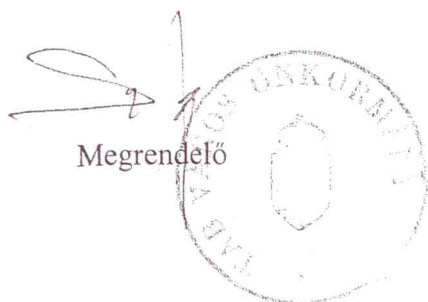
Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, úgy a felek a Siófoki Városi Bíróság illetékességét kötik ki.

Az általános kérdésekben a hatályos pénzügyi jogszabályok, valamint a PTK. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

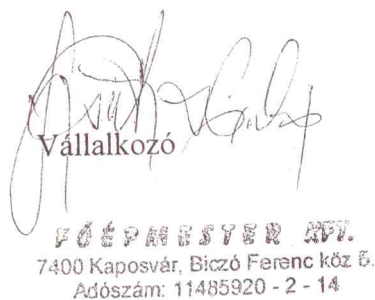
Felek a szerződést elolvasás után, azt mint akaratukkal megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt: Tab, 2008. 12. 03.

Megrendelő



Vállalkozó



FŐÉPÍTÉSTER KFT.
7400 Kaposvár, Biczó Ferenc köz 6.
Adószám: 11485920 - 2 - 14