

# JEGYZŐKÖNYV

Kapoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 26. napján 18.15 órakor megtartott testületi üléséről



Az ülés helye:

Községháza  
8671 Kapoly, Kossuth u. 56.

Az ülés időpontja:

2025. november 26. 18.15 óra

Jelen vannak:

Vidus Lajos	polgármester
Horváthné Pór Jolán	alpolgármester
Bakos-Galambos Zoltán	képviselő
Jámbor Péter	képviselő
Orsós Petra	képviselő

Távol maradt:

Meghívottak:

Nagy János	jegyző
Isztl Ágnes	jegyzőkönyvvezető

Lakosság részéről:

**Vidus Lajos polgármester:** az ülést megnyitom. Megállapítom a jelenléti ív alapján, hogy a testület határozatképes. Javaslatként kiküldött napirendi pontokat tárgyaljuk. Kézfeltartással szavazzunk.

**Javasolt napirendi pontok:**

**1./ Egyebek**

**Előterjesztő: Vidus Lajos polgármester**

*Kapoly Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadta el határozattal:*

**60/2025.(XI.26.) Kt. számú határozat**

**Tárgy: Javasolt napirendi pontok elfogadása**

*Kapoly Község Önkormányzatának képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadta el:*

**1./ Egyebek**

**Előterjesztő: Vidus Lajos polgármester**

**1.1/ Egyebek - Hegyhát dűlő 1730 hrsz címképzés**

**Előterjesztő: Vidus Lajos polgármester**

**Vidus Lajos polgármester:** Még a múltkor érkezett kettő kérelem egy hölgytől, Bendesch Bernadettól. Az egyik kérelmében szemétszállítási edény és postaláda elhelyezését kérelmezte, a másik kérelmében címképzést kérelmezett, erről kellene most döntenünk. Az ingatlan, amiről szó van, az a Hegyháti dűlő 1730-as hrsz-a.

*Kapoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:*

**61/2025.(XI.26.) Kt. számú határozat**

**Tárgy: Hegyhát dűlő 1730 hrsz – címképzés**

*Kapoly Község Önkormányzatának képviselő-testülete a tulajdonát képező 1424 hrsz-ú ingatlant, természetben zártkerti utat elnevezi Hegyhát dűlőnek és felkéri a jegyzőt, hogy a 1730 hrsz-ú ingatlant a Központi címregiszterben regisztrálja.*

**1.2./ Egyebek – Karácsonyi ajándékozás**

**Előterjesztő: Vidus Lajos polgármester**

**Vidus Lajos polgármester:** Ilyenkor év végén mindig ajándékozni szoktunk, most is van erre lehetőség, csak határozzátok meg az összeget.

**Horváthné Pór Jolán alpolgármester:** 1 millió forint legyen a gyermekeknek és ajándékozásra.

**Jámbor Péter képviselő:** Úgy gondolom, hogy megfelelő lesz az 1 millió forintos keret. Természetesen arra figyeljünk, hogy a az ajándékozott csomagok egységesek legyenek. Mindenki egyformán kapjon.

*Egyéb hozzászólás nem hangzott el.*

*Kapoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangú 5 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát:*

**62/2025.(XI.26.) Kt. számú határozat**

**Tárgy: Karácsonyi ajándékozásra - mikuláscsomagra keret meghatározása**

*Kapoly Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szociális keretéből 1 millió forintot elkülönít a gyermekek megajándékozására és karácsonyi ajándékozásra.*

*További kérdés, hozzászólás, indítvány nem hangzott el. Vidus Lajos polgármester az ülést 18:30-kor berekesztette.*

  
**Vidus Lajos**  
polgármester



  
**Nagy János**  
jegyző

Kapoly Község Polgármesterétől  
8671 Kapoly, Kossuth L.u.56.  
Telefon, fax: 84/320-801  
E-mail: [titkarsag@kapolyikoh.hu](mailto:titkarsag@kapolyikoh.hu)

## MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44.§-ban biztosított jogkörömben eljárva Kapoly Község Önkormányzatának Képviselő-testületét összehívom **2025. november 26. napján 18,15 órától** kezdődő képviselő-testületi ülésre, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Kapoly Kultúrház, Kapoly, Kossuth L.u.55.

Napirendi pontok:

Nyilvános ülés:

1.) Egyebek

Előterjesztő: Vidus Lajos polgármester

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Kapoly, 2025.11.20.





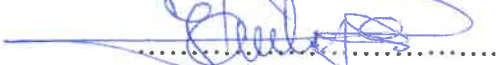
Tisztelettel:

Vidus Lajos sk.  
polgármester



# JELENLÉTI ÍV

*Kapoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. november 26. napján  
19.00 órakor tartott ülésen megjelentekről*

Vidus Lajos	polgármester	
Horváthné Pór Jolán	alpolgármester	
Orsós Petra	képviselő	
Bakos-Galambos Zoltán	képviselő	
Jámbor Péter	képviselő	

Meghívottak:

Nagy János	jegyző	
<i>1. az Agne</i>	jkv. vezető	<i>Agne</i>

Lakosság részéről:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....



Kérelem

Címzett:

Kapolyi Közös Önkormányzati Hivatal  
8671 Kapoly, Kossuth utca 56.

Tárgy: Kérelem nyilvántartásba vételhez

Tisztelt Kapolyi Önkormányzati Hivatal!

Alulírott, Bendesch Bernadett, lakcím: 8660 Sérsekszőlős, Arany János utca 2., ezúton szeretném kérelmezni, hogy az ingatlanom címe kerüljön felvételre a település hivatalos címnyilvántartásába.

Az ingatlan külterületen található és a kormányhivatali ügyintéző csak a címnyilvántartásból tud intézkedni, ezért jelenleg nem rendelkezem bejelenthető címmel, így lakcímkártyát sem tudok igényelni. A bejelentett lakcím hiánya több hivatalos ügyintézésben is problémát okoz számomra.

Kérem a Hivatal szíves intézkedését annak érdekében, hogy az ingatlan címe bekerüljön a nyilvántartásba, és ezt követően hivatalosan is bejelentkezhessek az adott lakóhelyre. Az ingatlan a Hegyháti dűlőn található és 1730-as a helyrajziszáma.

Kérem a Tisztelt Hivatalt, hogy kérelmemet megvizsgálni és jóváhagyni szíveskedjenek.

Segítő együttműködésüket előre is köszönöm.

Kapoly, 2025.09.01.

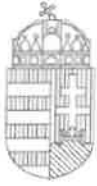
Tisztelettel:

Bendesch Bernadett

Elérhetőség: 06 30 735 07 61, e-mail:  
bernadett.bendesch@outlook.com

Az ingatlan a 1424 hrs. az követ mentén földlakó, de emel-  
lett hivatalos elnevezése.

A leírás el két nevezet a stát, majd utána két újat  
követ az ingatlanra.



Kapoly, Zártkert, 1424

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 32586/7/1993.03.18				
AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK					
	Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
		Kivett / közút	0	4620	0

II. RÉSZ

3.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 30333/2001.01.10			
Tulajdonjog				
Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/1 Jogcím: jogutódlás Név: KAPOLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA Jogosult címe: 8671 KAPOLY, Kossuth Lajos utca 56				

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE





"CÍMKÉPZÉS ALATT"  
Kapoly, Zártkert, 1730

I. RÉSZ

1.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 10043/2008.01.30				
AZ INGATLAN ADATAI, ALRÉSZLET ADATOK					
	Alrészlet jele	Művelési ág / Kivett Megnevezés	Minőségi osztályok	Terület (ha nm)	Kataszteri jövedelem (AK)
	a	Szántó	5 osztály	3591	4,13
	b	Gyümölcsös / és gazdasági épület	3 osztály községi mintatér	406	1,34
	c	Szántó	5 osztály	2814	3,24
	Földrészlet összesen			6811	8,71

II. RÉSZ

5.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 101196/2/2025.01.17				
	Tulajdonjog				
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/2 Jogcím: adásvétel Név: Bendesch Bernadett, Születési év: 1993, Anyja neve: Kellner Szilvia Jogosult címe: 8660 SÉRSEKSZŐLŐS, Arany János utca 2.				
6.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 101196/2/2025.01.17				
	Tulajdonjog				
	Jogállás: TULAJDONOS Tulajdoni hányad: 1/2 Jogcím: adásvétel Név: Mikolczi Richárd, Születési év: 1994, Anyja neve: Kurucz Krisztina Jogosult címe: 1031 BUDAPEST, Silvanus sétány 39 2/5				

III. RÉSZ

2.	Bejegyző határozat, érkezési idő: 40769/2019.07.31				
	Földminősítési mintatér elhelyezését biztosító használati jog				
	A használati jog gyakorlója a Somogy Megyei Kormányhivatal (7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1.) Községi mintatér bejegyzése az ingatlan "b" alrészletének gyümölcsös (3) minőségi osztályára vonatkozóan, legfeljebb 50 m2 nagyságú ingatlanrészre. Bejegyezve a 10043/2008.01.30 számú határozat rangsorába Név: Magyar Állam				

Az E-hiteles tulajdonilap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

